



ENODno-2021-26

Tontin myynti, Kilpisjärven kortteli 41, rakennuspaikka 1

***** on varannut ja haluaa ostaa pientalotontin Kilpisjärven asemakaava-alueelta.

Tontin tiedot:

Kaavamerkintä AOT, erillispientalojen korttelialue, jonne voidaan rakentaa pienyrittäjätiloja

Kortteli 41, rakennuspaikka nro 1

Pinta-ala noin 5384 m²

Rakennusoikeus 350 k-m²

Tontille on rakennettava valmiiseen kuntoon asemakaavan mukaiseen tarkoitukseen kaupparakennuksessa määrätty rakennus. Jos rakennusta ei ole rakennettu kun 5 vuotta on kulunut kaupasta, palautetaan tontti kunnalle kauppahinnalla josta vähennetään kunnan kuluina 2000 euroa. Tontin hinta on 17 500 euroa. Tontin luovutusehdot ja hinta ovat varaussopimuksen mukaiset ja perustuvat kunnanvaltuuston päätökseen 20.5.2011 § 13.

Päätöksen peruste

Hallintosääntö 65 §

Päätös

Päätän, että Enontekiön kunta myy noin 5 384 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöstä Kilpilahti 47-402-42-21 *****. Määräala käsittää Kilpisjärven asemakaava-alueella korttelin 41 rakennuspaikan 1 (kaavamerkintä AOT). Kauppahinta on 17 500,00 euroa.

Tiedoksi

ostaja

Allekirjoitus

Kunnanjohtaja Jari Rantapelkonen

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös pidetään yleisesti nähtävänä Enontekiön kunnan verkkosivulla 26.1.2021 alkaen

Otteen oikeaksi todistaa

Enontekiö

26.01.2021



Kai Takkunen

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty tiedoksi sähköpostilla 26.1.2021, Juuso Leppäjärvi



Oikaisuvaatimus

§ 2

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Enontekiön kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun löytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Enontekiön kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Ounastie 165, 99400 Enontekiö

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)enontekio.fi

Puhelinnumero: 040 481 9484

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.



Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Enontekiön kunnan kirjaamosta.

Osoite: Ounastie 165, 99400 Enontekiö

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)enontekio.fi

Puhelinnumero: 040 481 9484

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.