



Aika 18.04.2023, klo 13:59 - 15:23

Paikka Kunnanhallituksen huone / etäyhteys (Teams)

### **Käsitellyt asiat**

- § 19 Kokouksen järjestäytyminen**
- § 20 Hetan hoivayksikön KVR-tarjouspyyntöasiakirjojen hyväksyminen**
- § 21 Kiinteistönluovutukset / kunnan etuosto-oikeuden käyttäminen**
- § 22 Ilmoitusasiat**
- § 23 Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat**



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Juha-Pekka Mäntyvaara, puheenjohtaja  
Pohto Kirkkala, varajäsen  
Sirpa-Liisa Korva  
Taru Mäkitalo, varajäsen  
Juha Pirskanen, varajäsen  
Ville Syväjärvi

Muut saapuvilla olleet

Kimmo Lämsä, tekninen johtaja, sihteeri

Poissa

Anja-Maija Lundell, 1. varapuheenjohtaja  
Daniela Huber  
Per-Oula Juuso  
Janne Laakkonen  
Marja-Riitta Lukkari, hallintojohtaja  
Samuli Mikkola, kunnanjohtaja  
Leena Palojärvi, Kunnanhallituksen puheenjohtaja  
Pekka Tjäderhane, Kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja

Allekirjoitukset

Juha-Pekka Mäntyvaara  
Puheenjohtaja

Kimmo Lämsä  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

21.04.2023

21.04.2023

Pohto Kirkkala

Sirpa-Liisa Korva

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Enontekiön kunnan verkkosivulla 25.4.2023 alkaen



---

## § 19

### Kokouksen järjestäytyminen

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Puheenjohtajan tehtävänä on todeta kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Elinvoimalautakunnan kokouksen pöytäkirja pidetään nähtävillä viimeistään seitsemän päivää kokouksen jälkeen Enontekiön kunnan verkkosivulla [www.enontekio.fi](http://www.enontekio.fi).

Ennen nähtävilläpitoa pöytäkirjan tulee olla puheenjohtajan, pöytäkirjanpitäjän ja pöytäkirjantarkastajien allekirjoittama. Mikäli heidän tilalleen on esteellisyyden tai estyneisyyden vuoksi valittu kokouksen osan ajaksi muita kokouksen osanottajia, tulee myös näiden allekirjoittaa pöytäkirja omalta osaltaan.

Jotta välttyttäisiin ylimääräisten pöytäkirjantarkastajien valinnalta, tulisi heti kokouksen alussa valita tarkastajiksi osanottajia, jotka eivät ole käsiteltävien asioiden osalta esteellisiä ja joilla on mahdollisuus osallistua kokoukseen sen päättymiseen saakka.

#### **Ehdotus**

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Elinvoimalautakunta päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi kaksi lautakunnan jäsentä tarkastamaan kokouksen pöytäkirja.

Edelleen elinvoimalautakunta päättää hyväksyä tämän kokouksen työjärjestyksen.

#### **Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Taru Mäkitalo esitti pöytäkirjantarkastajiksi Pohto Kirkkalaa ja Sirpa-Liisa Korvaa. Ei muita esityksiä. Elinvoimalautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Pohto Kirkkalan ja Sirpa-Liisa Korvan.

Edelleen elinvoimalautakunta päättää hyväksyä tämän kokouksen työjärjestyksen.



## § 20

### Hetan hoivayksikön KVR-tarjouspyyntöasiakirjojen hyväksyminen

ENODno-2023-140

Valmistelija / lisätiedot:

Kimmo Lämsä

kimmo.lamsa@enontekio.fi

tekninen johtaja

Hetan hoivayksikön suunnitelmat ja tarjouspyyntöasiakirjat ovat valmistuneet kunnanhallituksen nimeämän ohjausryhmän, käyttäjien ja ARA:n kanssa yhteistyössä sekä ohjauksessa. ARA:n antoi kohteelle kilpailutusluvan 28.2.2023.

Pääsuunnittelusta on vastannut Arkkitehtipalvelut Oy ja KVR-tarjouspyyntöasiakirjojen valmistelusta kohteen rakennuttajakonsulttina toimiva Welado Oy.

Em. toimijat on elinvoimalautakunta valinnut kilpailutuksien kautta tehtäviin.

Uuden rakennuksen sijoituspaikaksi valtuustossa valikoitui eläinlääkäriin-lääkärintalojen rakennuspaikat ja kiinteistöt on yhdistetty yhdeksi ja samaksi kiinteistöksi.

Molempiin purettaviin rakennuksiin on teetetty haitta-ainekartoitukset purkua varten sekä perustamistapalausunto uuden rakennuksen sijoittamispaikalle. Purkutyöt kuuluvat KVR-urakkaan.

Rakennuttajakonsultti sekä pääsuunnittelija esittelevät asiakirjoja lautakunnalle kokouksessa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta hyväksyy oheismateriaalin mukaiset Hetan monitoimitalon KVR-tarjouspyyntöasiakirjat ja valtuuttaa teknisen johtajan tekemään niihin tarvittavat tekniluonteiset muutokset sekä kilpailuttamaan hankeen. Elinvoimalautakunta tekee erillisen hankintapäätöksen tarjouskilpailutuksen jälkeen.

Kohde on investointiohjelmassa: Hetan hoivayksikkö

#### **Kokouskäsitely**

Esittelyn jälkeen puheenjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen seuraavasti:

Purku-urakka eriytetään omaksi urakaksi ja tekninen johtaja valtuutetaan laatimaan tarjouspyyntöasiakirjat sekä kilpailuttamaan purku-urakan.

Elinvoimalautakunta tekee erillisen hankintapäätöksen tarjouskilpailutuksen jälkeen.

Muuten alkuperäisen ehdotuksen mukaisesti.

Elinvoimalautakunta hyväksyi yksimielisesti muutetun päätösehdotuksen.

#### **Päätös**



Muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

**Tiedoksi**

Kunnanhallitus



---

**§ 21**

**Kiinteistönluovutukset / kunnan etuosto-oikeuden käyttäminen**

ENODno-2023-24

Valmistelija / lisätiedot:

Kimmo Lämsä

kimmo.lamsa@enontekio.fi

tekninen johtaja

Kuntaan on tullut 4 kpl kaupanvahvistajan kiinteistönluovutusilmoitusta, lista kiinteistönluovutuksista oheismateriaalina.

Kiinteistönluovutusilmoitukset ovat kokonaisuudessaan nähtävänä kokouksessa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kimmo Lämsä, tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnan etuosto-oikeutta ilmoitettujen kiinteistönluovutusten osalta ei käytetä.

**Päätös**

Ehdotuksen mukaan.



## **§ 22**

### **Ilmoitusasiat**

Oheismateriaali

1 Selvityspyyntö Lapin kaupungeille ja kunnille

Elinvoimalautakunnalle on toimitettu seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

Lapin ELY-keskus

- 29.3.2023 selvityspyyntö: Lyijyhauleja koskevan REACH-rajoituksen valvonta ympäristönsuojelulain mukaisessa valvonnassa Lapin alueella (oheismateriaali)

#### **Ehdotus**

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

#### **Päätös**

Elinvoimalautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.



---

§ 23

**Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat**

**Päätös**

Taru Mäkitalo: Kunnan kuuluu järjestää markkinavuoropuhelu aina ennen isoja hankintoja. Paikalliset yritykset jäävät aina näistä isommista syrjään, koska kilpailutus vaatimukset muuttuvat liian suuriksi. Nytkin kaikki on niputettu samaan ja tällä estetty paikallisten osallistuminen (Hetan hoivayksikkö). Kunnan pitäisi tukea yrittäjyyttä ja koittaa saada verotuloja kuntaan.

Juha-Pekka Mäntyvaara: Kiinteistöverotiedoista tullut kuntalaisilta yhteydenottoja.

Pohto Kirkkala: Postitupajärven laavun puuvarasto ja wc ovat palaneet.





### **Muutoksenhakukielto**

§19, §20, §21, §22, §23

### **Muutoksenhakukielto**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.