



Aika 14.12.2020, klo 12:09 - 19:33

Paikka Kunnanvirasto, valtuustosalit/etäyhteys (teams)

Käsitellyt asiat

- § 254 **Kokouksen järjestäytyminen**
- § 255 **Kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpano**
- § 256 **Sosiaalipalvelujen, perusterveydenhuollon ja erikoissairaanhoidon ajankohtaiskatsaus 2020**
- § 257 **Vuosien 2021-2023 talousarvion ja -suunnitelman hyväksyminen**
- § 258 **Sosiaalitoimen ylitysanomus vuoden 2020 talousarvioon**
- § 259 **Talousarvion 2020 muuttaminen/ Perusterveydenhuolto**
- § 260 **Opetustoimen ylitysanomus vuoden 2020 budjettiin**
- § 261 **Hallintosäännön muuttaminen / kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaava toimielin**
- § 262 **Kunnan toiminnan ja talouden suunnittelu- ja päätöksentekoprosessi**
- § 263 **Enontekiön lentoaseman toiminnan jatkaminen, infrayhtiön perustaminen**
- § 264 **Enontekiön lentoaseman toiminnan jatkaminen, kehitysyrityksen perustaminen**
- § 265 **Talousarvion toteutuminen/ 1-10 2020**
- § 266 **Pääomailmoitus-anomus/KOY Enontekiön kunnan asunnot**
- § 267 **Saatavien poistaminen reskontrasta ja kirjaaminen luottotappioksi / Infrastruktuuri**
- § 268 **Kiinteistöjen siirto Enontekiön kunnan ja Enontekiön Kehitys Oy:n välillä**
- § 269 **Lausunnon antaminen Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle kunnanvaltuuston päätöksistä 31.8.2020 § 47 ja § 48**
- § 270 **Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden tiedoksianto ja vastaselityspyyntö, nro 00936 /19/2206**
- § 271 **Virkanimikkeen muuttaminen / Erityisopettajan virka, kiertävä**
- § 272 **Vakuutusyrityksen korvauspäätös 17.188970**
- § 273 **Loma-asuntotontin myynti, Kilpisjärven kortteli 35, rakennuspaikka 5a**
- § 274 **Kaavoitustyön kilpailuttaminen; asemakaavan laatiminen Paljasselän alueella Paljasselän alueelle; kaavanlaatijan kilpailutus**
- § 275 **Kiinteistöluovutusilmoitukset/kunnan etuosto-oikeuden käyttäminen**
- § 276 **Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**



-
- § 277 **Kunnanhallituksen nimeämien toimielin- ja kokousedustajien suulliset raportit kokouksista**
- § 278 **Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat sekä kunnanhallituksen jäsenten ja valtuuston puheenjohtajiston esille ottamat kysymykset**



Saapuvilla olleet jäsenet

Elli-Maria Kultima, puheenjohtaja
Janne Näkkäljärvi, 2. varapuheenjohtaja
Jaakko Alamattila
Ulla Keinovaara
Outi Kurkela
Santeri Kirkkala

Muut saapuvilla olleet

Leni Karisaari, Hallintojohtaja, sihteeri
Seppo Alatörmänen, Kunnanvaltuuston puheenjohtaja
Birgitta Eira, Kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja, poistui 14:41
Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja, esittelijä
Anne-Maria Näkkäljärvi, Johtava sosiaalityöntekijä, saapui 13:06, poistui 13:25
Miia Ahlholm, Vanhustenhuollon palvelupäällikkö, saapui 13:06, poistui 14:08
Hannu Autto, Kehitysjohtaja, saapui 17:11, poistui 17:22

Poissa

Taru Mäkitalo, 1. varapuheenjohtaja
Elina Rousu-Karlsen
Unto Kultima
Juha-Pekka Mäntyvaara, Kunnanvaltuuston 2. varapuheenjohtaja

Allekirjoitukset

Elli-Maria Kultima
Puheenjohtaja

Leni Karisaari
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

15.12.2020

15.12.2020

Jaakko Alamattila
Pöytäkirjantarkastaja

Outi Kurkela
Pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Enontekiön kunnan verkkosivulla 16.12.2020



alkaen



§ 254

Kokouksen järjestäytyminen

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Puheenjohtajan tehtävänä on todeta kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Kunnanhallitus valitsee keskuudestaan pöytäkirjantarkastajat.

Kunnanhallituksen kokouksen pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kunnan verkkosivuille (www.enontekio.fi) viimeistään kaksi arkipäivää kokouksen päättymisen jälkeen, klo 15 alkaen.

Ehdotus

Kunnanhallituksen puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi kaksi kunnanhallituksen jäsentä tarkastamaan kokouksen pöytäkirja viimeistään nähtävilläpitopäivänä klo 14.00 mennessä.

Edelleen kunnanhallitus päättää hyväksyä tämän kokouksen työjärjestyksen.

Kokouskäsitely

Puheenjohtaja suoritti nimenhuudon ja totesi, että Unto Kultima ei ole paikalla, Taru Mäkitalon tilalla on Outi Kurkela ja Elina Rousu-Karslsenin tilalla on Santeri Kirkkala. Edelleen puheenjohtaja totesi, että Juha-Pekka Mäntyvaara ei ole paikalla.

Outi Kurkela esitti pöytäkirjantarkastajaksi Jaakko Alamattilaa ja Jaakko Alamattila esitti Outi Kurkelaa. Em. hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanjohtaja esitti, että pykälät 254-261 tarkastetaan kokouksessa, mikä hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Puheenjohtaja totesi yksimielisesti kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Pöytäkirjantarkastajaksi valittiin yksimielisesti Jaakko Alamattila ja Outi Kurkela. Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esityslistan kokouksen työjärjestykseksi. Kunnanhallitus päätti yksimielisesti, että pykälät 254-261 tarkastetaan kokouksessa.



§ 255

Kunnanvaltuuston päätösten täytäntöönpano

Valmistelija / lisätiedot:

Leni Karisaari

leni.karisaari@enontekio.fi

Hallintojohtaja

Selostus

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa muun muassa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96 § kuuluu seuraavasti:

"Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Selostus

Kuntalain 96 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Em. mukaan kunnanhallituksen on todettava päätösten laillisuus ja päätettävä niiden täytäntöönpanosta.

Kunnanvaltuusto on kokoontunut 2.12.2020 ja käsitellyt seuraavat asiat:

§ 62 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

§ 63 Pöytäkirjantarkastajien valinta ja esityslistaan mahdollisesti tehtävät muutokset

§ 64 Nuorisovaltuuston, vammaisneuvoston ja vanhusneuvoston terveiset

§ 65 Kilpisjärven asemakaavan muuttaminen korttelissa 10; esitys kaavan hyväksymisestä

§ 66 Hommakankaan asemakaavan muutos: kortteli 3 sekä kortteli 4 rakennuspaikat 1,2,3 ja 5; esitys kaavan hyväksymisestä

§ 67 Enontekiön Sähkö Oy:n osakkeiden myyminen

§ 68 Ilmoitusasiat

§ 69 Valtuustoaloitteet

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää todeta kunnanvaltuuston päätökset 2.12.2020 laillisiksi ja panna ne täytäntöön.

Kokouskäsitely

Birgitta Eira ilmoitti olevansa esteellinen ja ilmoitti poistuvansa kokouksesta kokonaan klo 14.41.



Kunnanjohtaja totesi jo järjestäytymispykälän yhteydessä päätetyn, että pykälä tarkastetaan kokouksessa ja esitti, että tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa, minkä kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti.

Keskustelun aikana hallintojohtaja selvitti selostusosassa mainitun kuntalain 96 §:n ja totesi, että mikäli kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on lainvastainen, tulee kunnanhallituksen yksilöidä kuntalain 96 §:ssä mainitut perusteet ja kunnanhallituksen on ilmoitettava minkä vuoksi se katsoo valtuuston päätöksen lainvastaiseksi. Kunnanhallitus ei voi kieltäytyä täytäntöönpanosta sillä perusteella, että se on valtuuston päätöksestä eri mieltä.

Santeri Kirkkala esitti, että kunnanhallitus ei toimeenpane sähköyhtiön myynnin osalta valtuuston kokouksessa 2.12.2020 hyväksytyä pykälää 67 Enontekiön Sähkö Oy:n osakkeiden myynnistä, koska tietoa on ollut saatavilla liian vähän ja ei ole esitetty riittävän kattavaa perustelua toisesta vaihtoehdosta ja katson mikäli tässä vaiheessa hallitus jatkaisi toimeenpanoa, se rikkoisi kuntalain 96 pykälää. Ulla Keinovaara kannatti esitystä.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, suoritetaan nimenhuutoäänestys siten, että ne jotka kannattavat kunnanjohtajan päätösehdotusta äänestävät "jaa" ja ne jotka kannattavat Santeri Kirkkalan esitystä, jota Ulla Keinovaara on kannattanut, äänestävät "ei". Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin ääniä seuraavasti:

4 Jaa ääntä Alamattila Jaakko, Kultima Elli-Maria, Kurkela Outi, Näkkäljärvi Janne
2 Ei ääntä Keinovaara Ulla, Kirkkala Santeri

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on hyväksynyt kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.
Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Ulla Keinovaara ja Santeri Kirkkala jättivät päätöksen eriävän mielipiteen suullisesti.

Esteellisyys

Birgitta Eira



§ 256

Sosiaalipalvelujen, perusterveydenhuollon ja erikoissairaanhoidon ajankohtaiskatsaus 2020

ENODno-2020-283

Valmistelija / lisätiedot:

Anne-Maria Näkkäläjärvi, Miia Ahlholm, Leni Karisaari

anne.nakkalajarvi@enontekio.fi, miia.ahlholm@enontekio.fi, leni.karisaari@enontekio.fi

Johtava sosiaalityöntekijä, Vanhustenhuollon palvelupäällikkö, Hallintojohtaja

Selostus

Kunnanhallitukselle annetaan sosiaalipalvelujen, perusterveydenhuollon ja erikoissairaanhoidon ajankohtaiskatsaus.

Yritysvaikutusten arviointi

Ei vaikutuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Kokouskäsitely

Hallintojohtaja, johtava sosiaalityöntekijä ja vanhustenhuollon palvelupäällikkö selvittivät perusterveydenhuollon, sosiaalipalvelujen ml. ikäihmisten palvelukokonaisuutta ja talousarvion toteutumista ja keskusteltiin asiasta.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus päätti pitää tauon klo 14.10. Tauon jälkeen klo 14.26 puheenjohtaja suoritti nimenhuudon ja totesi, että kokous jatkuu samalla kokoonpanolla lukuunottamatta Seppo Alatörmästä.



Kunnanhallitus, § 198,09.11.2020

Kunnanhallitus, § 216,23.11.2020

Kunnanhallitus, § 257, 14.12.2020

§ 257

Vuosien 2021-2023 talousarvion ja -suunnitelman hyväksyminen

ENODno-2020-95

Kunnanhallitus, 09.11.2020, § 198

Valmistelijat / lisätiedot:

Leni Karisaari, Markus Viljanen

leni.karisaari@enontekio.fi, markus.viljanen@enontekio.fi

Hallintojohtaja, Pääkirjanpitäjä-controller

Selostus

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Konserninäkökulmaa korostetaan sillä, että talousarviossa on huomioitava kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet entistä selkeämmin. Tämä ei kuitenkaan tarkoita konsernitilinpäätöstä vastaavan yhdistellyn talousarvion laatimista. Tarkoituksena on, että talousarviossa ja -suunnitelmassa esitettäisiin omana kokonaisuutena kuntakonsernin kannalta olen-naisia tulevia tapahtumia. Tällaisia voisivat olla esimerkiksi määräämisvallan hankkiminen konsernin ulkopuolisessa yhteisössä tai ulkopuolisen yhteisön varojen ja velkojen vastaanottaminen sulautumisessa, toimintojen yhtiöittäminen, tytäryhteisöjen purkaminen tai muut olennaiset muutokset tytär- ja omistusyhteisyhteisöjen omistus- ja äänivallassa taikka merkittävät muutokset mainittujen yhteisöjen liiketoiminnassa ja toimialassa. Myös merkittävät tytäryhteisön investoinnit ja tytäryhteisöille annettavat takaukset tai mahdolliset realisoituvat takausvastuut voidaan esittää talousarviossa.



Talousarvioon voidaan ottaa selostus merkittävien tytär- ja osakkuusyhteisöjen toiminnan, tuloksen ja rahoitusaseman kehittymisestä sekä niiden toimintaan liittyvistä olennaisista riskeistä ja epävarmuustekijöistä.

Alijäämän kattamisvelvollisuutta koskevaa sääntelyä on tiukennettu niin, että alijäämä tulee kattaa määräajassa eikä kattamista voida enää siirtää erillisellä toimenpideohjelmalla katettavaksi taloussuunnitelmavuosien yli. Samalla erillisestä toimenpideohjelmasta luovutaan ja yksilöidyt tasapainottamistoimenpiteet hyväksytään jatkossa taloussuunnitelmassa.

Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien (110.3 §). Määräaika sovelletaan ensimmäisen kerran vuoden 2015 tilinpäätökseen kertyneeseen alijäämään, jolloin alijäämän tulee olla katettuna vuoden 2020 tilinpäätöksessä (148.1 §). Siirtymäkaudella erityisen alijäämäisillä kunnilla on kaksi vuotta enemmän aikaa kattaa alijäämä. Mikäli kunnalla (ei sovelleta kuntayhtymään) on vuoden 2015 tilinpäätöksessä kertynyt alijäämää yli 500 euroa asukasta kohden, alijäämän tulee olla katettuna vuoden 2022 tilinpäätöksessä (148.2 §). Alijäämän kattamis-velvollisuus koskee vain kunnan tai kuntayhtymän taseeseen kertynyttä alijäämää, ei konsernitaseen alijäämää.

Yritysvaikutusten arviointi

Ei vaikutuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kunnanjohtajan talousarvioesitykseen annetut kuntalaisten palautteet sekä käy evästyskeskustelua talousarviosta ml. investointisuunnitelmaluonnos.

Päätös

Kunnanhallitus päätti siirtää asian seuraavaan kokoukseen.

Kunnanhallitus, 23.11.2020, § 216

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantapelkonen, Leni Karisaari

jari.rantapelkonen@enontekio.fi, leni.karisaari@enontekio.fi

Kunnanjohtaja, Hallintojohtaja

-

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kunnanjohtajan talousarvioesitykseen annetut kuntalaisten palautteet sekä käy evästyskeskustelua talousarviosta ml. investointisuunnitelmaluonnos.

Päätös



Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi kunnanjohtajan talousarvioesitykseen annetut kuntalaisten palautteet sekä kävi evästyskeskustelua talousarviosta ml. investointisuunnitelmaluonnos.

Merkitään, että tämän pykälän jälkeen kunnanhallitus päätti pitää tauon klo 19.46-19.57, minkä jälkeen puheenjohtaja suoritti nimenhuudon ja totesi kokouksen jatkuvan entisellä kokoonpanolla.

Kunnanhallitus, 14.12.2020, § 257

Valmistelija / lisätiedot:

Markus Viljanen, Leni Karisaari, Jari Rantapelkonen, Hannu Autto, Anne-Maria Näkkäläjärvi, Matti Ikonen, Sarita Helttunen, Riitta Peltovuoma
markus.viljanen@enontekio.fi, leni.karisaari@enontekio.fi, jari.rantapelkonen@enontekio.fi, hannu.autto@enontekio.fi, anne.nakkalajarvi@enontekio.fi, matti.ikonen@enontekio.fi, sarita.helttunen@enontekio.fi, riitta.peltovuoma@enontekio.fi

Pääkirjanpitäjä-controller, Hallintojohtaja, Kunnanjohtaja, Kehitysjohtaja, Johtava sosiaalityöntekijä, Henkilöstöjohtaja, Varhaiskasvatuksen päällikkö, Hallinnollinen rehtori

Oheismateriaali

1 Ta ja ts 2021-2023 kh 14.12.2020

Selostus

Ohessa kunnan talousarvio ja -suunnitelma 2021-23.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että talousarvion käyttötalousosan sitovuustaso valtuustoon nähden on hallinnon, viestinnän, erikoissairaanhoidon, perusterveydenhuollon, pelastustoimen, henkilöstön, kehittämisen ja elinvoiman, infrastruktuurin, opetustoimen, varhaiskasvatuksen, sosiaalitoimen, vapaa-ajan, nuorison ja kulttuurin toiminta-kate (ulkoiset nettomenot) ja investointiosan sitovuustaso valtuustoon nähden on ulkoiset nettomenot.

Edelleen kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan talousarvion vuodelle 2021 ja taloussuunnitelman vuosiksi 2021–2023.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että talousarvion rahoitustarve katetaan lainanotolla ja oman pääoman vähennyksellä siltä osin kuin se on tarpeellista. Edelleen kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että tuloslaskelma ja rahoituslaskelma sekä investointisuunnitelma hyväksytään liitteen mukaisesti.

Kunnanhallitus päättää, että talousarvioasiakirjaan voidaan tehdä teknisluonteisia korjauksia ennen valtuustokäsittelyä.

Lisäksi kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuuston päättämään talousarvioon voidaan tehdä teknisluonteisia korjauksia.

Päätös



Kunnanjohtaja selvitti talousarvion keskeiset asiat.

Birgitta Eira ilmoitti poistuvansa kokouksesta klo 14.40.

Kunnanjohtaja totesi jo järjestäytymisen yhteydessä päätetyn, että tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa, mikä hyväksyttiin yksimielisesti.

Puheenjohtaja totesi, että käydään läpi talousarvio kokonaisuuksina, mikä hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanjohtajan katsaus vuoteen 2021 ja johdanto - asiakirjan tarkoitus

Hyväksyttiin.

1 Yleinen osa - yhteiset tavoitteet ja talous

Enontekiön kunnan toiminnan ja talouden ja kehitys

Hyväksyttiin.

Kuntakonsernin yhteiset tavoitteet

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja esitti, että lisätään sivulle 14 kohtaan vuoden 2021 toiminnan keskeiset tavoitteet sanat Saavutettavuuden "ml. lentoasema" sekä kohtaan 2.1 Matkailun edistäminen kohtaan tavoite Saavutettavuus "ja lentoaseman toiminta". Em. lisäykset hyväksyttiin yksimielisesti.

Tytäryhtiöiden tavoitteet ja talous

Hyväksyttiin.

2 Käyttötalousosa - toimialojen tavoitteet ja resurssit

Kunnanhallitus

Hallinto

Perusterveydenhuolto

Erikoissairaanhoido

Pelastustoimi

Viestintä

Henkilöstö

Em. hyväksyttiin.

Elinvoima

Infrastruktuuuri

Hyväksyttiin.

Kehittäminen ja elinvoima

Hyväksyttiin.

Opetus

Hyväksyttiin.

Varhaiskasvatus

Hyväksyttiin.

Hyvinvointi

Vapaa-aika, nuoriso ja kulttuuri



Hyväksyttiin.

Sosiaalitoimi
Hyväksyttiin.

3 Tuloslaskelmaosa

Hyväksyttiin.

4 Investointiosa

Hyväksyttiin.

5 Rahoitusosa

Hyväksyttiin.

Liitteet

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus päätti esittää yksimielisesti kunnanvaltuustolle, että talousarvion käyttötalousosan sitovuustaso valtuustoon nähden on hallinnon, viestinnän, erikoissairaanhoidon, perusterveydenhuollon, pelastustoimen, henkilöstön, kehittämisen ja elinvoiman, infrastruktuurin, opetustoimen, varhaiskasvatuksen, sosiaalitoimen, vapaa-ajan, nuorison ja kulttuurin toiminta-kate (ulkoiset nettomenot) ja investointiosan sitovuustaso valtuustoon nähden on ulkoiset nettomenot.

Edelleen kunnanhallitus päätti esittää yksimielisesti kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan talousarvion vuodelle 2021 ja taloussuunnitelman vuosiksi 2021–2023.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle yksimielisesti, että talousarvion rahoitustarve katetaan lainanotolla ja oman pääoman vähennyksellä siltä osin kuin se on tarpeellista. Edelleen kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että tuloslaskelma ja rahoituslaskelma sekä investointisuunnitelma hyväksytään liitteen mukaisesti.

Kunnanhallitus päätti, että talousarvioasiakirjaan voidaan tehdä teknisluonteisia korjauksia ennen valtuustokäsittelyä.

Lisäksi kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuuston päättämään talousarvioon voidaan tehdä teknisluonteisia korjauksia.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Tämän pykälän jälkeen Janne Näkkäljärvi ilmoitti poistuvansa kokouksesta klo 15.55 vähäksi aikaa.



Hyvinvointilautakunta, § 79, 12.11.2020
Kunnanhallitus, § 258, 14.12.2020

§ 258

Sosiaalitoimen ylitysanomus vuoden 2020 talousarvioon

ENODno-2020-264

Hyvinvointilautakunta, 12.11.2020, § 79

Valmistelijat / lisätiedot:
Anne-Maria Näkkäläjärvi
anne.nakkalajarvi@enontekio.fi
Johtava sosiaalityöntekijä

Enontekiön kunnanvaltuusto on varannut sosiaalitoimen menoihin 2020 vuodelle 3 023 000 €. Toteutuman 1-19/2020 perusteella tehdyn tilinpäätösennusteen mukaan toteutuma olisi 3 126 000€ eli valtuuston varaama määräraha tulisi ylittymään 103 000 €. Tilinpäätösennusteeseen voi tulla vielä muutoksia loppuvuoden aikana.

Tilinpäätösennusteen ylittymisen perusteet

-Toimintatuotot jäävät noin 9 000 e arvioitua pienemmäksi. Myyntituotot mm kotikuntakorvaukset ovat olleet arvoitua suuremmat, kun taas asiakasmaksutuotot ovat olleet arvioitua pienemmät, asiakasmaksutuloja on tullut vähemmän kuin talousarviossa on ennakoitu. Sosiaalitoimessa maksutuottojen arviointi etukäteen on haastavaa, koska maksutuottojen suuruus riippuu asiakkaiden tulotasosta ja siitä, kuinka paljon palvelua tarvitaan. Maksutuottoihin vaikuttaa myös koronavirusepidemia, jonka vuoksi joitakin palveluja on keskeytetty tai rajoitettu.

-Aineet, tarvikkeet ja tavaraostot ylittyvät noin 55 000 euroa. Ylitys johtuu hoitotarvikkeiden, suojarusteiden ja lääkkeiden kustannuksista.

-Avustusten osalta pitkäaikaistyöttömyydestä johtuvat Kelan laskuttavat työmarkkinatuen kulut ylittyvät syyskuun lopun toteuman perusteella arvioituna noin 80 000 euroa. Koronaepidemian vuoksi työllisyyttä edistävien palvelujen järjestäminen (mm työelämävalmennus, kuntouttava työtoiminta, työharjoittelut) on ollut haastavaa ja työmarkkinatuen kuluihin sisältyy pienyrittäjille koronaepidemian vuoksi maksettu työttömyyskorvaus. Täydentävä toimeentulotuki ylittyy noin 6000 euroa.

-Toteuman 1-9/2020 perusteella arvioituna henkilöstökulut jäävät noin 46 000 euroa arvioitua pienemmiksi johtuen sosiaalityöntekijän rekrytointihaasteista ja koronavirusepidemian aiheuttamista toimintojen keskeytyksistä ja työntekijöiden uudelleensijoitteluista. Säästöt henkilöstökuluissa eivät kuitenkaan riitä kattamaan toimintakuluista aiheutunutta ylitystä

Ehdotus

Esittelijä: Anne-Maria Näkkäläjärvi, Johtava sosiaalityöntekijä

Hyvinvointilautakunta hakee 103 000 euron ylitysoikeutta sosiaalitoimen 2020 budjettiin.

Päätös



Ehdotuksen mukaan.

Kunnanhallitus, 14.12.2020, § 258

Valmistelija / lisätiedot:

Anne-Maria Näkkäljärvi, Leni Karisaari

anne.nakkalajarvi@enontekio.fi, leni.karisaari@enontekio.fi

Johtava sosiaalityöntekijä, Hallintojohtaja

.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy hyvinvointilautakunnan esityksen.

Kokouskäsitely

Kunnanjohtaja esitti, että tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa kuten järjestäytymispykälässä päätettiin, mikä todettiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää yksimielisesti kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy hyvinvointilautakunnan esityksen.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.



§ 259

Talousarvion 2020 muuttaminen/ Perusterveydenhuolto

ENODno-2020-30

Valmistelija / lisätiedot:

Leni Karisaari, Anne-Maria Näkkäläjärvi, Jari Rantapelkonen
leni.karisaari@enontekio.fi, anne.nakkalajarvi@enontekio.fi, jari.
rantapelkonen@enontekio.fi
Hallintojohtaja, Johtava sosiaalityöntekijä, Kunnanjohtaja

Selostus

Perusterveydenhuollon talousarvion ylitys on tämänhetkisen arvion mukaan 600 000 euroa talousarviovuonna. Ylitys johtuu pääosin Koronan aiheuttamista toimenpiteistä perusterveydenhuollossa mm. Koronan vaatimat vuodeosaston muutokset, testaus ja hoitotarvikkeet. Talousarvion toteutuma oheismateriaalina.

Kunta on saanut peruspalvelujen valtionosuudessa koronasta johtuviin kuluihin rahoitusta. Peruspalvelujen valtionosuuksia korotettiin syksyn lisätalousarvioissa. Erikoissairaanhoidolle osoitettiin suoraan valtion avustusta. Lisäksi syksyn lisätalousarviossa osoitettiin koronavirukseen liittyvien välittömien kustannusten, kuten testauksen, täysimääräinen korvaus.

Yritysvaikutusten arviointi

Ei vaikutuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy 600 000 euron perusterveydenhuollon ylityksen ja esittää, että ylitys katetaan kunnan peruspalvelujen valtionosuuden korotuksella.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää yksimielisesti kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy 600 000 euron perusterveydenhuollon ylityksen ja esittää, että ylitys katetaan kunnan peruspalvelujen valtionosuuden korotuksella.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.



Elinvoimalautakunta, § 116, 20.10.2020
Kunnanhallitus, § 260, 14.12.2020

§ 260

Opetustoimen ylitysanomus vuoden 2020 budjettiin

ENODno-2020-225

Elinvoimalautakunta, 20.10.2020, § 116

Valmistelijat / lisätiedot:

Riitta Peltovuoma

riitta.peltovuoma@enontekio.fi

Hallinnollinen rehtori

Opetustoimen budjetti ei vielä tässä vaiheessa vuotta ole ylittynyt, mutta ennakoimattomat yllättävät kustannuserät, joista suurimmasta osasta laskutus on vasta tulossa aiheuttavat budjetin ylityksen. Opetustoimessa on hankintakielto ollut voimassa syyskuun alusta, mutta siitä aiheutuva säästö ei riitä näihin kustannuksiin.

Opetustoimelle on vuoden 2020 aikana tullut useita ennakoimattomia kustannuseriä:

- 1) Kuljetukset terveydenhoidollisista syistä kevätlukukaudella n. 7000 €
- 2) Lautakunnan myöntämät harkinnanvaraiset lisäkuljetukset n. 13 000 €
- 3) Oppilasmäärän lisääntymisestä (yhdellä suunnalla) johtuva kuljetuskustannusten lisäys n. 2000 €
- 4) Pitkistä sairauspoissaoloista johtuva sijaiskustannusten yllättävä nousu vähintään 6000 € (budjetoitu 24500 € on jo ylittynyt).
- 5) Kiinteistöhoitokustannusten nousu (esimekiksi lumien pudottamiset koulujen katoilta) 2000 €

Nämä ennakoimattomat kustannuserät ovat yhteensä 30 000€. Opetustoimi hakee ylityslupaa tälle summalle vuoden 2020 budjettiin.

Ehdotus

Esittelijä: Riitta Peltovuoma, Hallinnollinen rehtori

Elinvoimalautakunta hakee 30 000 € ylitysoikeutta opetustoimen 2020 talousarvioon.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Kunnanhallitus, 14.12.2020, § 260

Valmistelija / lisätiedot:

Riitta Peltovuoma, Leni Karisaari

riitta.peltovuoma@enontekio.fi, leni.karisaari@enontekio.fi

Hallinnollinen rehtori, Hallintojohtaja



.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy elinvoimalautakunnan esityksen.

Kokouskäsitely

Kunnanjohtaja esitti, että tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa kuten järjestäytymispykälässä päätettiin, mikä todettiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää yksimielisesti kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy elinvoimalautakunnan esityksen.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Kunnanhallitus päätti pitää tämän pykälän jälkeen klo 16.05 tauon. Tauon jälkeen klo 16.19 puheenjohtaja suoritti nimenhuudon ja totesi kokouksen jatkuvan entisellä kokoonpanolla siten, että paikalle ovat palanneet Janne Näkkäljärvi ja Seppo Alatörmänen.



§ 261

Hallintosäännön muuttaminen / kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaava toimielin

ENODno-2020-40

Valmistelija / lisätiedot:

Leni Karisaari, Jari Rantapelkonen

leni.karisaari@enontekio.fi, jari.rantapelkonen@enontekio.fi

Hallintojohtaja, Kunnanjohtaja

Selostus

Lapin sairaanhoitopiirin hallitus 19.3.2020

Tartuntatautilain 9 § 1 mukaan kunnan velvollisuutena on järjestää alueellaan tartuntatautien vastustamistyö osana kansanterveystyötä siten kuin kansanterveyslaissa, terveydenhuoltolaissa ja tartuntatautilaissa säädetään. Muonion kunta, Enontekiön kunta ja Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymä sopivat vuonna 2017 järjestämisvastuun siirtämisestä perusterveydenhuollon osalta sairaanhoitopiirille 1.10.2017 alkaen.

Tartuntatautilain 58 § 1 mukaan kun laajaa tartunnan vaaraa aiheuttava yleisvaarallinen tai yleisvaaralliseksi perustellusti epäilty tartuntatauti on todettu tai sen esiintyminen on perustellusti odotettavissa, kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaava toimielin voi päättää toimialueellaan sosiaali- ja terveydenhuollon toimintayksiköiden, oppilaitosten, päiväkotien, asuntojen ja vastaavien tilojen sulkemisesta sekä yleisten kokousten tai yleisötilaisuuksien kieltämisestä. Järjestämisvastuun siirtämisen myötä Muonion ja Enontekiön osalta kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaavaksi toimielimeksi on ollut sairaanhoitopiirin yhtymähallitus.

Paikallisten olosuhteiden tuntemus ja yhtymähallituksen kokoon kutsumisen vaatima aika huomioon ottaen olisi tarkoituksenmukaista, että em. kuntien tartuntatautien torjunnasta vastaavana toimielimenä toimisi kunnanhallitus yleistöimivaltansa nojalla.

Em. laissa tarkoitettut toimenpiteet mm.yleisten kokousten kieltäminen tai toimipisteiden sulkeminen, ovat erittäin merkittävää julkisen vallan käyttöä, jolloin on perusteltua, että päätöksentekijänä on keskeisin kunnan toimielin.

Kunnanhallitus kykenee tarkastelemaan tarvittavien toimenpiteiden suhdetta muuhun kunnan toimintaan, johon tehtävillä toimenpiteillä voi olla merkittäviä vaikutuksia, ja yhteensovittamaan kunnan toimintoja kokonaisuutena.

Lain 71 §:ssä säädetään, että jos pikaiset toimenpiteet ovat tarpeen yleisvaarallisen tai yleisvaaralliseksi perustellusti epäillyn tartuntataudin leviämisen estämiseksi, kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaava toimielin voi tehdä virkasuhteisen kunnan tartuntataudeista vastaavan lääkärin sijasta välttämättömät tämän toimivaltaan kuuluvat päätökset.

Yritysvaikutusten arviointi

Ei vaikutuksia.

Ehdotus



Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että hallintosäännön 19 § Kunnanhallituksen tehtävät ja toimivalta -kohtaan lisätään seuraava kohta:
38. Päättää kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaavana toimielimenä sosiaali- ja terveydenhuollon toimintayksiköiden, oppilaitosten, päiväkotien, asuntojen ja vastaavien tilojen sulkemisesta ja yleisten kokousten tai yleisötilaisuuksien kieltämisestä sekä tekee tartuntatautilain 71 §:n perusteella päätökset karanteenista, tavaran karanteenista ja eristämisestä.

Kokouskäsitely

Kunnanjohtaja esitti, että tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa kuten järjestäytymispykälässä päätettiin, mikä todettiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti esittää kunnanvaltuustolle, että hallintosäännön 19 § Kunnanhallituksen tehtävät ja toimivalta -kohtaan lisätään seuraava kohta:

38. Päättää kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaavana toimielimenä sosiaali- ja terveydenhuollon toimintayksiköiden, oppilaitosten, päiväkotien, asuntojen ja vastaavien tilojen sulkemisesta ja yleisten kokousten tai yleisötilaisuuksien kieltämisestä sekä tekee tartuntatautilain 71 §:n perusteella päätökset karanteenista, tavaran karanteenista ja eristämisestä.

Kunnanhallitus päätti pitää tauon klo 16.40. Tauon jälkeen klo 16.55 puheenjohtaja suoritti nimenhuudon ja totesi kokouksen jatkuvan entisellä kokoonpanolla.



§ 262

Kunnan toiminnan ja talouden suunnittelu- ja päätöksentekoprosessi

ENODno-2020-289

Valmistelija / lisätiedot:

Leni Karisaari, Jari Rantapelkonen

leni.karisaari@enontekio.fi, jari.rantapelkonen@enontekio.fi

Hallintojohtaja, Kunnanjohtaja

Oheismateriaali

1 Vuosikello Enontekiön kunta 2021

Selostus

Vuosikello ja kunnan toiminnan ja talouden suunnittelu- ja päätöksentekoprosessi sisältävät Enontekiön kunnassa vuoden kuluessa tapahtuvien toimintojen aikataulun, jonka avulla toiminnot voidaan nähdä pidemmän aikajakson aikana tapahtuvana kokonaisuutena. Kunnan tasolla tarkoituksena on helpottaa ja järkevöittää päätöksentekoprosessia, talousprosessia, toimielinten, vaikuttajaelinten ja foorumien sekä muiden kokousten yhteensovittamista.

Aikataulutusta joudutaan todennäköisesti vuoden kuluessa tarkentamaan, mutta vuoden alussa vuosikelloon merkitään ainakin suunnittelut kunnanhallituksen, kunnanvaltuuston, lautakuntien, vaikuttajaelinten kokoukset, foorumit sekä tärkeät määräajat, kuten talousarvion ja -suunnitelman valmisteluajankalenteri sekä tilinpäätöksen laadinta. Asiakirja on nähtävissä mm. kunnan verkkosivuilla.

Vuosikello ja toiminnan ja talouden suunnittelu- ja päätöksentekoprosessi käydään läpi kokouksessa.

Yritysvaikutusten arviointi

Ei vaikutuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää vahvistaa vuosikellossa esitetyt kunnanhallituksen kokouspäivät sekä hyväksyy kunnan toiminnan ja talouden suunnittelu- ja päätöksentekoprosessin 2021.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se vahvistaa vuosikelloon merkityt valtuuston kokouspäivät vuodelle 2021.

Kokouskäsitely

Kunnanjohtaja esitti, että tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa, mikä hyväksyttiin yksimielisesti.

Hallintojohtaja kävi lapi kunnan toiminnan ja talouden suunnittelu- ja päätöksentekoprosessiluonnoksen toimet 2021 seuraavasti:

Kunnanvaltuusto

Ilta koulu/talousasiat 16.6.2021, tilinpäätös 2020 26.5.2021, veroprosentit



2022 10.11.2021, ta ja ts 2022-2024 8.12.2021

Kunnanhallitus

Tilinpäätös 26.3.2021, osavuosisikatsaus 1-3 26.4.2021, ta-laadintaohjeet 7.6.2021, osavuosisikatsaus 1-6 16.8.2021, evästyskeskustelu talousarviosta 2022 13.9.2021, osavuosisikatsaus 1-9 22.11.2021, esitys ta ja ts 2022-24 25.10.2021 ja 22.11.2021

Lautakunnat

Investointisuunnitelma 2.9.21 Ta ja ts 2022-2024 27.9.2021

Vaikuttajaelimet

Kommentit ta ja ts 2022-24 8/2021

Kunnanjohtaja

Kunnanjohtajan ta-esitys kommenteilla kuntalaisilla 19.10.-1.11.21

Johtoryhmä

Osavuosisikatsaukset kuukausittain, ta-laadintaohjeet 24.5.2021, ta ja ts 2022-24 25.-26.8.21

Toimialat ja tytäryhtiöt

Osavuosisikatsaukset kuukausittain, ta ja ts 2022-24 valmistelu 6-9/2021

Kuntalaiset (foorumit)

Kuntalaisfoorumi 12..10.21, Kunnanjohtajan ta-esitys kommenteilla kuntalaisilla 19.10.-1.11.21

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti vahvistaa vuosikellossa esitetyt kunnanhallituksen kokouspäivät sekä hyväksyi kunnan toiminnan ja talouden suunnittelu- ja päätöksentekoprosessin 2021.

Kunnanhallitus esittää yksimielisesti valtuustolle, että se vahvistaa vuosikelloon merkityt valtuuston kokouspäivät vuodelle 2021.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.



Kunnanhallitus, § 124,24.08.2020
Kunnanhallitus, § 136,24.08.2020
Kunnanvaltuusto, § 48,31.08.2020
Kunnanvaltuusto, § 47,31.08.2020
Kunnanhallitus, § 159,21.09.2020
Kunnanhallitus, § 160,21.09.2020
Kunnanhallitus, § 173,19.10.2020
Kunnanhallitus, § 263, 14.12.2020

§ 263

Enontekiön lentoaseman toiminnan jatkaminen, infrayhtiön perustaminen

ENODno-2020-152

Kunnanhallitus, 24.08.2020, § 124

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Autto, Jari Rantapelkonen

hannu.autto@enontekio.fi, jari.rantapelkonen@enontekio.fi

Kehitysjohtaja, Kunnanjohtaja

Oheismateriaali

- 1 urakkasopimus_Finavia_Peab_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf
- 2 yhteistoimintasopimus_Finavia_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf
- 3 term sheet_Finavia_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf
- 4 rahoitussopimus_Finavia_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf
- 5 esisopimus_Finavia_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf

Selostus

Enontekiön kunnan edustajat ovat neuvotelleet Finavia Oyj:n kanssa erittäin tiiviisti lentokentän tulevaisuudesta toukokuusta 2020 alkaen, jolloin Finavia tiedotti, ettei se ole enää investoimassa lentoasemaan ja että se suunnittelee lentoasemasta luopumista. Neuvotteluiden tavoitteena on ollut turvata Enontekiön lentoaseman toiminta tuleviksi vuosiksi, joka osaltaan mahdollistaa matkailun kehittämisen ja matkanjärjestäjien toiminnan Enontekiöllä. Lentoaseman tulevaisuus on erittäin merkittävä aluetaloudellinen kysymys paitsi Enontekiölle myös koko Tunturi-Lapille. Vuoden 2017 lentoliikenteen aluetaloudellisten vaikutusten selvityksen mukaan silloinen lentoaseman vuosittainen aluetaloudellinen merkitys oli 4,2 miljoonaa euroa ja luku on kasvaneen liikenteen vuoksi tällä hetkellä yli 5 miljoonaa euroa. Lentoasema myös mahdollistaa jatkossa matkailun kasvun ja vaikuttaa suuresti matkailusektorin investointeihin Enontekiöllä.

Enontekiön kuntaa on Tunturi-Lapin saavutettavuuden edistämiseksi tukenut saavutettavuuden työryhmä, joka perustettiin syksyllä 2019. Enontekiön kunnanjohtajan ja valtuuston puheenjohtajan lisäksi neuvotteluryhmässä ovat olleet edustettuna saavutettavuuden työryhmästä Tunturi-Lapin Kehitys ry:n toiminnanjohtaja, Enontekiön Yrittäjät ry:n puheenjohtaja, Muonion kunnan matkailuhankejohtaja ja Pohjois-Suomen lentoliikennehankkeen johtaja.

Enontekiön kunnan kunnanjohtaja on yhdessä Tunturi-Lapin Kehitys ry:



n toiminnanjohtajan kanssa tavannut maaliskuussa 2020 omistajaohjausministerin eduskunnassa. Tapaamisen perusteella Enontekiön kuntaa pyydettiin toimimaan "moottorina" Enontekiön lentoaseman tulevaisuutta koskevassa asiassa. Enontekiön kunta on toiminut aktiivisesti asiassa siten, että lentoaseman jatko varmistuisi uudella omistajapohjalla. Parhailaan valmistelussa on myös lentokentän liiketoimintasuunnitelma, minkä yhteydessä tulevaa omistajapohjaa kartoitetaan.

Enontekiön kunnan esitys 5 miljoonasta eurosta Enontekiön lentoaseman kiitotien pinnan peruskorjaukseen Lapin liitolle ja Lapin liiton esitys eduskunnalle hyväksyttiin eduskunnan lisätalousarviossa kesäkuussa 2020.

Tähänastisten neuvotteluiden tuloksena Finavia ja Enontekiön kunta ovat allekirjoittaneet seuraavat ehdolliset sopimukset. Ehdollisuus tarkoittaa sitä, että sopimukset tulee käsitellä ja hyväksyä Finavian hallituksessa sekä Enontekiön kunnanvaltuustossa elokuun 2020 loppuun mennessä. Sopimukset ovat seuraavat:

- Term Sheet
- Esisopimus
- Yhteistoimintasopimus
- Rahoitussopimus.

Lisäksi on tehty lentoaseman päällystystä koskeva urakkasopimus. Urakkasopimus koskee kiireellistä lentokentän pinnan ns. remix-päällystystyötä, mikä on kriittinen kentän operoinnille talvikaudella 2020-2021. Urakan suunnittelusta ja hankinnasta on vastannut Finavia. Enontekiön kunta rahoittaa urakkaa. Remix-työn lisäksi kaikki menot, jotka koskevat Enontekiön lentoasemaa, pyritään kattamaan eduskunnan lisätalousarvion 5 miljoonasta eurosta. Vuoden 2020 talousarvion investointiosaan valmistellaan asian tarkentuessa muutosesitys (lisätään remix-työ).

Oheisista sopimuksista on julkisessa jakelussa poistettu julkisuuslain 24 § (kohdat 17 ja 20) nojalla liikesalaisuuksia sisältävät osiot. Kunnanhallituksen jäsenillä on mahdollisuus tutustua sopimukseen kokonaisuudessaan.

Yritysvaikutusten arviointi

Vaikutukset erittäin merkittävät.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy sopimukset (term sheet, esisopimus, yhteistoimintasopimus, rahoitussopimus ja urakkasopimus) sekä antaa valtuudet kunnanhallitukselle neuvotella lentoaseman tulevaisuuden järjestelyistä po. sopimusten mukaisesti.

Päätös

Keskustelun kuluessa Elina Rousu-Karlsen teki esittelijän kannasta poikkeavan esityksen: "Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se ei hyväksy sopimuksia (term sheet, esisopimus, yhteistoimintasopimus, rahoitussopimus ja urakkasopimus), sekä ei myönnä valtuuksia kunnanhallitukselle neuvotella lentoaseman tulevaisuuden järjestelyistä po. sopimusten mukaisesti." Taru Mäkitalo ja Ulla Keinovaara kannattivat esitystä.



Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän kannasta poikkeava esitys ja sitä oli kannatettu, toimitetaan nimenhuutoäänestys. Puheenjohtaja totesi, että ne, jotka kannattavat esittelijän esitystä, äänestivät JAA ja ne, jotka kannattavat Rousu-Karlsenin esitystä, äänestivät EI. Puheenjohtajan esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Elli-Maria Kultima: JAA
Taru Mäkitalo: EI
Janne Näkkäläjärvi: JAA
Elina Rousu-Karlsen: EI
Unto Kultima: JAA
Ulla Keinovaara: EI
Jaakko Alamattila: JAA

JAA ääniä annettiin 4 (neljä) kappaletta. EI ääniä annettiin 3 (kolme) kappaletta. Todettiin, että kunnanjohtajan esitys tuli kunnanhallituksen kannaksi.

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy sopimukset (term sheet, esisopimus, yhteistoimintasopimus, rahoitussopimus ja urakkasopimus) sekä antaa valtuudet kunnanhallitukselle neuvotella lentoaseman tulevaisuuden järjestelyistä po. sopimusten mukaisesti.

Taru Mäkitalo, Elina Rousu-Karlsen ja Ulla Keinovaara jättivät päätökseen eriävän mielipiteen suullisesti.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Kunnanhallitus, 24.08.2020, § 136

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantapelkonen, Hannu Autto
jari.rantapelkonen@enontekio.fi, hannu.autto@enontekio.fi
Kunnanjohtaja, Kehitysjohtaja

Liitteet

1 urakkasopimus_Finavia_Peab_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf

Enontekiön kunnan esitys 5 miljoonasta eurosta Enontekiön lentoaseman kiitotien pinnan peruskorjaukseen Lapin liitolle ja Lapin liiton esitys eduskunnalle hyväksyttiin eduskunnan lisätalousarviossa kesäkuussa 2020. Kiireellisin vaihe peruskorjauksessa on ns. remix-päällystystyö, mitä ilman lentokenttä ei Finavian mukaan ole operointikunnossa talvikaudella 2020-2021. Enontekiön kunnan ja Finavian välisistä ehdollisista sopimuksista rahoitussopimus ja urakkasopimus (jälkimmäisessä sopimuksessa urakoitsijana mukana myös Peab Industri Oy) koskettavat suoraan remix-työn toteuttamista. Remix-työ toteutetaan elokuun 2020 aikana. Remix-työn päälle saadaan vuonna 2021 toteutettua kiitotien uusi pinnoitus.

Remix-urakan suunnittelusta ja hankinnasta on vastannut Finavia. Enontekiön kunta rahoittaa urakkaa. Enontekiön kunta on jättänyt Lapin Liitolle hakemuksen lentokenttäinvestoinnin kustannuksien kattamiseksi. Tähän perustuen Enontekiön



kunnan investointiohjelmaan vuodelle 2020 on syytä lisätä kohta Enontekiön lentokentän korjauksesta (investointimenot ja -tulot 1 milj. €, nettoinvestointi 0€).

Esitys investointiohjelman muuttamiseksi on valmisteltu suoraan kunnanhallitukseen, jotta muutosehdotus saataisiin yhtä aikaa kunnanvaltuuston käsittelyyn Enontekiön kunnan ja Finavian välisen sopimusjärjestelyn kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle Enontekiön lentoaseman remix-korjauksen lisäämistä vuoden 2020 investointiohjelmaan selostusosassa mainituin tiedoin (investointimenot ja -tulot 1 milj. €, nettoinvestointi 0€).

Päätös

Keskustelun aikana Elina Rousu-Karlsen teki esittelijän kannasta poikkeavan esityksen: "Kunnanhallitus ei esitä kunnanvaltuustolle investointimäärärahaa remix-korjaukseen selostusosassa mainituin tiedoin." Ulla Keinovaara kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän kannasta poikkeava esitys ja sitä oli kannatettu, järjestetään nimenhuutoäänestys ja totesi, että ne, jotka kannattivat kunnanjohtajan esitystä, äänestivät JAA ja ne, jotka kannattavat Rousu-Karlsenin esitystä, äänestivät EI. Menettely hyväksyttiin yksimielisesti.

Elli-Maria Kultima: JAA
Jakko Alamattila: JAA
Ulla Kienovaara: EI
Unto Kultima: JAA
Elina Rousu-Karlsen: EI
Janne Näkkäljärvi: JAA

Puheenjohtaja totesi, että äänestyksessä annettiin 4 (neljä) JAA ääntä, sekä 2 (kaksi) EI ääntä. Kunnanjohtajan kanta tuli kunnanhallituksen päätökseksi.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle Enontekiön lentoaseman remix-korjauksen lisäämistä vuoden 2020 investointiohjelmaan selostusosassa mainituin tiedoin (investointimenot ja -tulot 1 milj. €, nettoinvestointi 0€).

Elina Rousu-Karlsen ja Ulla Keinovaara jättivät päätökseen eriävän mielipiteen suullisesti.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Kunnanvaltuusto, 31.08.2020, § 48

Valmistelijat / lisätiedot:
Jari Rantapelkonen
jari.rantapelkonen@enontekio.fi
Kunnanjohtaja



1 urakkasopimus_Finavia_Peab_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf

-

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle Enontekiön lentoaseman remix-korjauksen lisäämistä vuoden 2020 investointiohjelmaan selostusosassa mainituin tiedoin (investointimenot ja -tulot 1 milj. €, nettoinvestointi 0€).

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti, että Enontekiön lentoaseman remix-korjaus lisätään vuoden 2020 investointiohjelmaan selostusosassa mainituin tiedoin (investointimenot ja -tulot 1 milj. €, nettoinvestointi 0€).

Brigitta Eira, Piia Juuso, Leena Palojärvi, Ulla Keinovaara, Pentti K. Keskitalo, Taru Mäkitalo ja Elina Rousu-Karlsen jättivät päätökseen eriävän mielipiteen suullisesti.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Kunnanvaltuusto, 31.08.2020, § 47

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantapelkonen

jari.rantapelkonen@enontekio.fi

Kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 urakkasopimus_Finavia_Peab_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf
- 2 yhteistoimintasopimus_Finavia_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf
- 3 term sheet_Finavia_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf
- 4 rahoitussopimus_Finavia_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf
- 5 esisopimus_Finavia_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf
- 6 Eriävä mielipide (Eira) kunnanvaltuuston päätökseen 31.8.2020 § 47
- 7 Eriävä mielipide (Juuso) kunnanvaltuuston päätökseen 31.8.2020 § 47

-

Ehdotus

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy sopimukset (term sheet, esisopimus, yhteistoimintasopimus, rahoitussopimus ja urakkasopimus) sekä antaa valtuudet kunnanhallitukselle neuvotella lentoaseman tulevaisuuden järjestelyistä po. sopimusten mukaisesti.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti hyväksyä sopimukset (term sheet, esisopimus, yhteistoimintasopimus, rahoitussopimus ja urakkasopimus) sekä antaa valtuudet kunnanhallitukselle neuvotella lentoaseman tulevaisuuden järjestelyistä po. sopimusten mukaisesti.



Merkitään, että Birgitta Eira ja Piia Juuso jättivät päätökseen eriävän mielipiteen kirjallisena. (liitteenä)

Merkitään, että Leena Palojärvi, Ulla Keinovaara, Pentti K. Keskitalo, Taru Mäkitalo ja Elina Rousu-Karslen jättivät päätökseen eriävän mielipiteen suullisesti.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Kunnanhallitus, 21.09.2020, § 159

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantapelkonen, Hannu Autto

jari.rantapelkonen@enontekio.fi, hannu.autto@enontekio.fi

Kunnanjohtaja, Kehitysjohtaja

Enontekiön kunnanvaltuusto päätti 31.8.2020 (§ 47) hyväksyä sopimuskokonaisuuden, joiden pohjalta Enontekiön lentoaseman ostoprosessia Finavia Oy:ltä jatketaan. Kunnanhallitukselle annetaan selonteko valmistelun etenemisestä. Tämänkertaisessa selonteossa käydään läpi erityisesti lentoaseman omistuksen siirron kokonaisprosessi, katsaus erilaisiin omistumallemiin Suomessa ja maailmalla sekä alustava katsaus lentoaseman talouteen ja liiketoimintasuunnitelmaan. Samalla tehdään katsaus myyjän ja ostajan väliseen due diligence -prosessin etenemiseen, valtioneuvostokäytäntöihin sekä tuella toteutettaviin investointeihin vuodelle 2021. Lisäksi käydään läpi kunnanhallitukselle myöhemmin esiteltäviä pykälä ja niiden odotettua sisältöä.

Yritysvaikutusten arviointi

Ei vaikutuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee selonteon tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 21.09.2020, § 160

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantapelkonen, Hannu Autto

jari.rantapelkonen@enontekio.fi, hannu.autto@enontekio.fi

Kunnanjohtaja, Kehitysjohtaja

Selostus

Enontekiön kunnanvaltuusto on kokouksessaan 31.8.2020 (§ 47) päättänyt hyväksyä sopimuskokonaisuuden Finavia Oyj:n kanssa ja siten jatkaa Enontekiön lentoaseman ostoprosessia. Osana valmistelua Enontekiön kunta hankkii asiantuntijapalveluita, jotta omistuksen siirto ja operoinnin aloittaminen toteutuvat suunnitellusti.



Tarjouspyyntö Enontekiön lentoaseman liiketoimintasuunnitelman laatimisesta lähetettiin 14.7.2020 kolmelle toimijalle ja lisäksi 29.7.2020 yhdelle toimijalle. Kaikki neljä toimijaa jättivät tarjoukset. Voittajaksi valittiin Kiila Consulting. Hankinta ylittää viranhaltijoiden toimivallan, joten sopimus tuodaan kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Lisäksi omistuksen siirtoprosessin tueksi (due diligence- ja investoinnin suunniteltu) ostettiin lentoaseman operointiosaamista Kiila Consulting Oy:n kautta pienemmällä, kunnanjohtajan toimivallassa olevalla ostopalvelulla. Tarjouspyyntö ja molemmat sopimukset ovat pykälän oheismateriaalina.

Yritysvaikutusten arviointi

Vaikutukset myönteiset.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy lentoaseman liiketoimintasuunnitelmaa koskevan ostopalvelusopimuksen Kiila Consulting Oy:n kanssa ja merkitsee tiedoksi sopimuksen koskien lentoaseman operointiosaamisen hankintaa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 19.10.2020, § 173

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantapelkonen, Hannu Autto

jari.rantapelkonen@enontekio.fi, hannu.autto@enontekio.fi

Kunnanjohtaja, Kehitysjohtaja

Liitteet

1 Enontekiö kiinteistön kauppakirja.pdf

2 Enontekiö liiketoiminnan kauppakirja 12102020 (liikesalaisuudet poistettu).pdf

Enontekiön kunnanvaltuusto käsitteli Enontekiön lentoaseman ostoa kokouksessaan 31.8.2020 (§ 47). Kunnanvaltuusto hyväksyi kokouksessaan sopimukset Enontekiön kunnan ja Finavia Oyj:n välillä (term sheet, esisopimus, yhteistoimintasopimus, rahoitussopimus ja urakkasopimus) ja antoi kunnanhallitukselle valtuudet neuvotella lentoaseman tulevaisuuden järjestelyistä po. sopimusten mukaisesti. Sekä liiketoiminnan kauppakirja että kiinteistön kauppakirja vastaavat aiemmin sovittuja reunaehdoja.

Jo hyväksytyjen sopimusten pohjalta Finavia Oyj ja Enontekiön kunta ovat käyneet läpi myyjän ja ostajan välisen *due diligence* -prosessin (selontekoprosessin) ja neuvotelleet osapuolten toimivaltaisia päätöksentekoelemiä varten kiinteistön kauppakirjan ja liiketoiminnan kauppakirjan, kuten yhteistoimintasopimuksessa (s. 5) on sovittu. *Due diligence* -tarkastelun aikana ei ole ilmennyt uusia asioita, joiden vuoksi Enontekiön kunnan olisi syytä peruuttaa järjestely (*due diligence* -raportit ovat pykälän



liitteenä). Suurimmat haasteet koskevat odotetusti lentoaseman liiketoiminnan taloutta. Nykytoiminta on tappiollista ja kunnan on syytä tuleville kausille selvittää vaihtoehtoja taloudellisen riskin vähentämiseksi.

Nykyisellä rahoitusrakenteella ja eduskunnan lisätalousarvioon varatulla määrärahalla pystytään kattamaan välttämättömät investoinnit kiitorataan ja olemassaolevaan infrastruktuuriin. Osana valmistelua selvitetään valtion ja EU-tason mahdollisuudet vaadittavien investointien sekä operoinnin toteuttamiseen. Lisäksi kartoitetaan yksityisen sektorin osallistuminen lentoaseman toimintaan (esim. komissiot matkailuyrityksiltä, ulkoistukset, yksityinen pääoma). Lentoaseman liiketoiminnan talouteen liittyvä riski on kunnan näkökulmasta perusteltua lentoaseman aluetalousvaikutusten sekä tulevan investointipotentiaalin vuoksi.

Ympäristöselvityksen perusteella merkittävää ympäristöriskiä kiinteistöllä ei ole, eikä sellaista ole tiedossa, mutta sen mahdollisuutta ei voida täysin sulkea pois. Edellinen omistaja on huolellisesti toimintansa aikana arvioinut ympäristöön liittyvät riskit ja hallitsee riskiä ympäristövakuutuksella. Myös kunnan on syytä varautua edellisen omistajan tapaan ympäristöriskien vakuutuksella. Finavia sitoutuu kiinteistön kauppakirjassa myötävaikuttamaan asiassa, kun kunta hankkii vastaavan ympäristövakuutuksen.

Pykälän liitteistä ja oheismateriaalista on julkisessa jakelussa poistettu julkisuuslain 24 § (kohdat 17 ja 20) nojalla liikesalaisuuksia sisältävät osiot. Kunnanhallituksen jäsenillä on mahdollisuus tutustua liitteisiin kokonaisuudessaan.

Yritysvaikutusten analyysi

Antaa mahdollisuuden jatkossa merkittäviin yritysvaikutuksiin.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Enontekiön kunnan ja Finavia Oyj:n välisen kiinteistön kauppakirjan ja liiketoiminnan kauppakirjan Enontekiön lentoasemaa koskien. Molempiin kauppakirjoihin voidaan ennen allekirjoitusta tehdä teknisluonteisia muutoksia.

Päätös

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Enontekiön kunnan tai kunnan perustaman yhtiön lukuun ja Finavia Oyj:n välisen kiinteistön kauppakirjan ja liiketoiminnan kauppakirjan Enontekiön lentoasemaa koskien. Molempiin kauppakirjoihin voidaan ennen allekirjoitusta tehdä teknisluonteisia muutoksia.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se valtuuttaa kunnanhallituksen toteuttamaan lentoaseman kaupan kunnan kannalta tarkoituksenmukaisella tavalla ja tarvittaessa perustamaan yhtiön/-t sekä valmistelemaan tarvittavan talousarviomuutoksen lentoasemaan liittyen.

Merkitään, että Elina Rousu-Karlsen, Berit-Ellen Juuso ja Ulla Keinovaara jättivät päätökseen eriävän mielipiteen suullisesti.



Kunnanhallitus, 14.12.2020, § 263

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Rantapelkonen, Hannu Autto

jari.rantapelkonen@enontekio.fi, hannu.autto@enontekio.fi

Kunnanjohtaja, Kehitysjohtaja

Selostus

Enontekiön kunnanvaltuusto hyväksyi 11.11.2020 (§ 56) kiinteistön kauppakirjan ja liiketoiminnan kauppakirjan Enontekiön lentoasemaa koskien ja valtuutti kunnanhallituksen toteuttamaan lentoaseman kaupan kunnan kannalta tarkoituksenmukaisella tavalla ja tarvittaessa perustamaan yhtiön tai yhtiöt, sekä valmistelemaan tarvittavan talousarviomuutoksen lentoasemaan liittyen.

Enontekiön lentoaseman omistuksen siirtoa, operoinnin aloittamista ja kehittämistä varten on tarkoituksenmukaista perustaa kaksi erillistä tytäryhtiötä. Ensimmäinen on lentoaseman infrastruktuuria (ml. kiitotie) hallinnoiva ENF Infra Oy ja toinen on kehitysyhtiö ENF People, Operations and Projects Oy (ENF POP Oy).

ENF Infra Oy:n tehtävänä on huolehtia lentoaseman infrastruktuurista ja solmia infrastruktuuriin saatavan valtiontukirahoituksen ehtojen mukaisia sopimuksia lentoaseman operoijan kanssa. ENF Infra Oy tulee toimimaan Finavia Oyj:n ja Enontekiön kunnan välisen kiinteistökauppakirjan ostajana. Enontekiön kunta pääomittaa ENF Infra Oy:tä kiinteistökaupan kauppasumman (yhteensä 600.000€) ja kaupan järjestelykulun varauman sekä käyttöpääoman (yhteensä 150.000€) verran. Pääomittaminen (750.000€) toteutetaan sijoituksena SVOP-rahastoon eli sijoitetun vapaan pääoman rahastoon.

Lisäksi Enontekiön kunta sijoittaa ENF Infra Oy:öön avustus luontoisena eränä tai apporttina kiitotiehen valtiontuella tehdyt korjausinvestoinnit (2020-2021) niiden valmistuttua, jotka nostavat kiinteistön arvoa. Tältä osin Enontekiön kunnan ja Finavia Oyj:n välisessä rahoitussopimuksessa vuoden 2020 remix-työtä koskien on todettu seuraavaa: "Osapuolet toteavat, että mikäli Järjestely toteutuu, kiitotien hallinta sekä mahdollisesti myös omistus siirtyy osana Järjestelyä Enontekiön kunnalle. Enontekiön kunnan tämän Sopimuksen mukainen rahoitussitoumus ja sen myötä korjausinvestointina päällystetty kiitotie kuuluu omistuksen mukana siirtyviin omaisuuseriin, eikä investoinnin osalta makseta enää muuta korvausta". Vuosina 2021-2022 tullaan toteuttamaan loput kiitotien korjausurakasta valtiontuen avulla. Enontekiön kunnan ja Finavia Oyj:n myöhemmin neuvottelemassa kiinteistön kauppakirjassa ostajana on "Enontekiön kunta, perustettavan Enontekiön kunnan kokonaan omistaman yhtiön lukuun".

Yritysvaikutusten arviointi

Erittäin merkittäviä myönteisiä vaikutuksia yrityksille.

Ehdotus



Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää perustaa ENF Infra Oy:n selostusosassa kuvattua tarkoitusta varten ja valtuuttaa viranhaltijat perustamaan yhtiön. Lisäksi kunnanhallitus toteaa, että ENF Infra Oy:n käynnistysvaiheen panos (750.000 €) sisällytetään vuoden 2021 talousarvioesitykseen.

Kokouskäsitely

Kehitysjohtaja Hannu Autto oli paikalla asiantuntijana selvittämässä asiaa.

Ulla Keinovaara esitti seuraavaa: Esitän ettei Infva yhtiön perustamista ja lentokentän toiminnan jatkamista hyväksytä. Esitystä ei kannatettu. Puheenjohtaja totesi, että esitys on rauennut kannattamattomana.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Merkitään, että Ulla Keinovaara jätti päätökseen eriävän mielipiteen suullisesti.

Tiedoksi

Finavia, kehitysjohtaja, kunnanjohtaja



Kunnanhallitus, § 124,24.08.2020
Kunnanhallitus, § 136,24.08.2020
Kunnanvaltuusto, § 48,31.08.2020
Kunnanvaltuusto, § 47,31.08.2020
Kunnanhallitus, § 159,21.09.2020
Kunnanhallitus, § 160,21.09.2020
Kunnanhallitus, § 173,19.10.2020
Kunnanhallitus, § 264, 14.12.2020

§ 264

Enontekiön lentoaseman toiminnan jatkaminen, kehitysyhtiön perustaminen

ENODno-2020-152

Kunnanhallitus, 24.08.2020, § 124

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Autto, Jari Rantapelkonen

hannu.autto@enontekio.fi, jari.rantapelkonen@enontekio.fi

Kehitysjohtaja, Kunnanjohtaja

Oheismateriaali

- 1 urakkasopimus_Finavia_Peab_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf
- 2 yhteistoimintasopimus_Finavia_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf
- 3 term sheet_Finavia_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf
- 4 rahoitussopimus_Finavia_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf
- 5 esisopimus_Finavia_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf

Selostus

Enontekiön kunnan edustajat ovat neuvotelleet Finavia Oyj:n kanssa erittäin tiiviisti lentokentän tulevaisuudesta toukokuusta 2020 alkaen, jolloin Finavia tiedotti, ettei se ole enää investoimassa lentoasemaan ja että se suunnittelee lentoasemasta luopumista. Neuvotteluiden tavoitteena on ollut turvata Enontekiön lentoaseman toiminta tuleviksi vuosiksi, joka osaltaan mahdollistaa matkailun kehittämisen ja matkanjärjestäjien toiminnan Enontekiöllä. Lentoaseman tulevaisuus on erittäin merkittävä aluetaloudellinen kysymys paitsi Enontekiölle myös koko Tunturi-Lapille. Vuoden 2017 lentoliikenteen aluetaloudellisten vaikutusten selvityksen mukaan silloinen lentoaseman vuosittainen aluetaloudellinen merkitys oli 4,2 miljoonaa euroa ja luku on kasvaneen liikenteen vuoksi tällä hetkellä yli 5 miljoonaa euroa. Lentoasema myös mahdollistaa jatkossa matkailun kasvun ja vaikuttaa suuresti matkailusektorin investointeihin Enontekiöllä.

Enontekiön kuntaa on Tunturi-Lapin saavutettavuuden edistämässä tukenut saavutettavuuden työryhmä, joka perustettiin syksyllä 2019. Enontekiön kunnanjohtajan ja valtuuston puheenjohtajan lisäksi neuvotteluryhmässä ovat olleet edustettuna saavutettavuuden työryhmästä Tunturi-Lapin Kehitys ry:n toiminnanjohtaja, Enontekiön Yrittäjät ry:n puheenjohtaja, Muonion kunnan matkailuhankejohtaja ja Pohjois-Suomen lentoliikennehankkeen johtaja.

Enontekiön kunnan kunnanjohtaja on yhdessä Tunturi-Lapin Kehitys ry:



n toiminnanjohtajan kanssa tavannut maaliskuussa 2020 omistajaohjausministerin eduskunnassa. Tapaamisen perusteella Enontekiön kuntaa pyydettiin toimimaan "moottorina" Enontekiön lentoaseman tulevaisuutta koskevassa asiassa. Enontekiön kunta on toiminut aktiivisesti asiassa siten, että lentoaseman jatko varmistuisi uudella omistajapohjalla. Parhailaan valmistelussa on myös lentokentän liiketoimintasuunnitelma, minkä yhteydessä tulevaa omistajapohjaa kartoitetaan.

Enontekiön kunnan esitys 5 miljoonasta eurosta Enontekiön lentoaseman kiitotien pinnan peruskorjaukseen Lapin liitolle ja Lapin liiton esitys eduskunnalle hyväksyttiin eduskunnan lisätalousarviossa kesäkuussa 2020.

Tähänastisten neuvotteluiden tuloksena Finavia ja Enontekiön kunta ovat allekirjoittaneet seuraavat ehdolliset sopimukset. Ehdollisuus tarkoittaa sitä, että sopimukset tulee käsitellä ja hyväksyä Finavian hallituksessa sekä Enontekiön kunnanvaltuustossa elokuun 2020 loppuun mennessä. Sopimukset ovat seuraavat:

- Term Sheet
- Esisopimus
- Yhteistoimintasopimus
- Rahoitussopimus.

Lisäksi on tehty lentoaseman päällystystä koskeva urakkasopimus. Urakkasopimus koskee kiireellistä lentokentän pinnan ns. remix-päällystystyötä, mikä on kriittinen kentän operoinnille talvikaudella 2020-2021. Urakan suunnittelusta ja hankinnasta on vastannut Finavia. Enontekiön kunta rahoittaa urakkaa. Remix-työn lisäksi kaikki menot, jotka koskevat Enontekiön lentoasemaa, pyritään kattamaan eduskunnan lisätalousarvion 5 miljoonasta eurosta. Vuoden 2020 talousarvion investointiosaan valmistellaan asian tarkentuessa muutosesitys (lisätään remix-työ).

Oheisista sopimuksista on julkisessa jakelussa poistettu julkisuuslain 24 § (kohdat 17 ja 20) nojalla liikesalaisuuksia sisältävät osiot. Kunnanhallituksen jäsenillä on mahdollisuus tutustua sopimukseen kokonaisuudessaan.

Yritysvaikutusten arviointi

Vaikutukset erittäin merkittävät.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy sopimukset (term sheet, esisopimus, yhteistoimintasopimus, rahoitussopimus ja urakkasopimus) sekä antaa valtuudet kunnanhallitukselle neuvotella lentoaseman tulevaisuuden järjestelyistä po. sopimusten mukaisesti.

Päätös

Keskustelun kuluessa Elina Rousu-Karlsen teki esittelijän kannasta poikkeavan esityksen: "Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se ei hyväksy sopimuksia (term sheet, esisopimus, yhteistoimintasopimus, rahoitussopimus ja urakkasopimus), sekä ei myönnä valtuuksia kunnanhallitukselle neuvotella lentoaseman tulevaisuuden järjestelyistä po. sopimusten mukaisesti." Taru Mäkitalo ja Ulla Keinovaara kannattivat esitystä.



Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän kannasta poikkeava esitys ja sitä oli kannatettu, toimitetaan nimenhuutoäänestys. Puheenjohtaja totesi, että ne, jotka kannattavat esittelijän esitystä, äänestivät JAA ja ne, jotka kannattavat Rousu-Karlsenin esitystä, äänestivät EI. Puheenjohtajan esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Elli-Maria Kultima: JAA
Taru Mäkitalo: EI
Janne Näkkäläjärvi: JAA
Elina Rousu-Karlsen: EI
Unto Kultima: JAA
Ulla Keinovaara: EI
Jaakko Alamattila: JAA

JAA ääniä annettiin 4 (neljä) kappaletta. EI ääniä annettiin 3 (kolme) kappaletta. Todettiin, että kunnanjohtajan esitys tuli kunnanhallituksen kannaksi.

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy sopimukset (term sheet, esisopimus, yhteistoimintasopimus, rahoitussopimus ja urakkasopimus) sekä antaa valtuudet kunnanhallitukselle neuvotella lentoaseman tulevaisuuden järjestelyistä po. sopimusten mukaisesti.

Taru Mäkitalo, Elina Rousu-Karlsen ja Ulla Keinovaara jättivät päätökseen eriävän mielipiteen suullisesti.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Kunnanhallitus, 24.08.2020, § 136

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantapelkonen, Hannu Autto
jari.rantapelkonen@enontekio.fi, hannu.autto@enontekio.fi
Kunnanjohtaja, Kehitysjohtaja

Liitteet

1 urakkasopimus_Finavia_Peab_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf

Enontekiön kunnan esitys 5 miljoonasta eurosta Enontekiön lentoaseman kiitotien pinnan peruskorjaukseen Lapin liitolle ja Lapin liiton esitys eduskunnalle hyväksyttiin eduskunnan lisätalousarviossa kesäkuussa 2020. Kiireellisin vaihe peruskorjauksessa on ns. remix-päällystystyö, mitä ilman lentokenttä ei Finavian mukaan ole operointikunnossa talvikaudella 2020-2021. Enontekiön kunnan ja Finavian välisistä ehdollisista sopimuksista rahoitussopimus ja urakkasopimus (jälkimmäisessä sopimuksessa urakoitsijana mukana myös Peab Industri Oy) koskettavat suoraan remix-työn toteuttamista. Remix-työ toteutetaan elokuun 2020 aikana. Remix-työn päälle saadaan vuonna 2021 toteutettua kiitotien uusi pinnoitus.

Remix-urakan suunnittelusta ja hankinnasta on vastannut Finavia. Enontekiön kunta rahoittaa urakkaa. Enontekiön kunta on jättänyt Lapin Liitolle hakemuksen lentokenttäinvestoinnin kustannuksien kattamiseksi. Tähän perustuen Enontekiön



kunnan investointiohjelmaan vuodelle 2020 on syytä lisätä kohta Enontekiön lentokentän korjauksesta (investointimenot ja -tulot 1 milj. €, nettoinvestointi 0€).

Esitys investointiohjelman muuttamiseksi on valmisteltu suoraan kunnanhallitukseen, jotta muutosehdotus saataisiin yhtä aikaa kunnanvaltuuston käsittelyyn Enontekiön kunnan ja Finavian välisen sopimusjärjestelyn kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle Enontekiön lentoaseman remix-korjauksen lisäämistä vuoden 2020 investointiohjelmaan selostusosassa mainituin tiedoin (investointimenot ja -tulot 1 milj. €, nettoinvestointi 0€).

Päätös

Keskustelun aikana Elina Rousu-Karlsen teki esittelijän kannasta poikkeavan esityksen: "Kunnanhallitus ei esitä kunnanvaltuustolle investointimäärärahaa remix-korjaukseen selostusosassa mainituin tiedoin." Ulla Keinovaara kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän kannasta poikkeava esitys ja sitä oli kannatettu, järjestetään nimenhuutoäänestys ja totesi, että ne, jotka kannattivat kunnanjohtajan esitystä, äänestivät JAA ja ne, jotka kannattavat Rousu-Karlsenin esitystä, äänestivät EI. Menettely hyväksyttiin yksimielisesti.

Elli-Maria Kultima: JAA
Jakko Alamattila: JAA
Ulla Kienovaara: EI
Unto Kultima: JAA
Elina Rousu-Karlsen: EI
Janne Näkkäljärvi: JAA

Puheenjohtaja totesi, että äänestyksessä annettiin 4 (neljä) JAA ääntä, sekä 2 (kaksi) EI ääntä. Kunnanjohtajan kanta tuli kunnanhallituksen päätökseksi.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle Enontekiön lentoaseman remix-korjauksen lisäämistä vuoden 2020 investointiohjelmaan selostusosassa mainituin tiedoin (investointimenot ja -tulot 1 milj. €, nettoinvestointi 0€).

Elina Rousu-Karlsen ja Ulla Keinovaara jättivät päätökseen eriävän mielipiteen suullisesti.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Kunnanvaltuusto, 31.08.2020, § 48

Valmistelijat / lisätiedot:
Jari Rantapelkonen
jari.rantapelkonen@enontekio.fi
Kunnanjohtaja



1 urakkasopimus_Finavia_Peab_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf

-

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle Enontekiön lentoaseman remix-korjauksen lisäämistä vuoden 2020 investointiohjelmaan selostusosassa mainituin tiedoin (investointimenot ja -tulot 1 milj. €, nettoinvestointi 0€).

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti, että Enontekiön lentoaseman remix-korjaus lisätään vuoden 2020 investointiohjelmaan selostusosassa mainituin tiedoin (investointimenot ja -tulot 1 milj. €, nettoinvestointi 0€).

Brigitta Eira, Piia Juuso, Leena Palojärvi, Ulla Keinovaara, Pentti K. Keskitalo, Taru Mäkitalo ja Elina Rousu-Karlsen jättivät päätökseen eriävän mielipiteen suullisesti.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Kunnanvaltuusto, 31.08.2020, § 47

Valmistelijat / lisätiedot:
Jari Rantapelkonen
jari.rantapelkonen@enontekio.fi
Kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 urakkasopimus_Finavia_Peab_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf
- 2 yhteistoimintasopimus_Finavia_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf
- 3 term sheet_Finavia_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf
- 4 rahoitussopimus_Finavia_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf
- 5 esisopimus_Finavia_Enontekiön kunta_liikesalaisuudet poistettu.pdf
- 6 Eriävä mielipide (Eira) kunnanvaltuuston päätökseen 31.8.2020 § 47
- 7 Eriävä mielipide (Juuso) kunnanvaltuuston päätökseen 31.8.2020 § 47

-

Ehdotus

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy sopimukset (term sheet, esisopimus, yhteistoimintasopimus, rahoitussopimus ja urakkasopimus) sekä antaa valtuudet kunnanhallitukselle neuvotella lentoaseman tulevaisuuden järjestelyistä po. sopimusten mukaisesti.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti hyväksyä sopimukset (term sheet, esisopimus, yhteistoimintasopimus, rahoitussopimus ja urakkasopimus) sekä antaa valtuudet kunnanhallitukselle neuvotella lentoaseman tulevaisuuden järjestelyistä po. sopimusten mukaisesti.



Merkitään, että Birgitta Eira ja Piia Juuso jättivät päätökseen eriävän mielipiteen kirjallisena. (liitteenä)

Merkitään, että Leena Palojärvi, Ulla Keinovaara, Pentti K. Keskitalo, Taru Mäkitalo ja Elina Rousu-Karslen jättivät päätökseen eriävän mielipiteen suullisesti.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Kunnanhallitus, 21.09.2020, § 159

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantapelkonen, Hannu Autto

jari.rantapelkonen@enontekio.fi, hannu.autto@enontekio.fi

Kunnanjohtaja, Kehitysjohtaja

Enontekiön kunnanvaltuusto päätti 31.8.2020 (§ 47) hyväksyä sopimuskokonaisuuden, joiden pohjalta Enontekiön lentoaseman ostoprosessia Finavia Oy:ltä jatketaan. Kunnanhallitukselle annetaan selonteko valmistelun etenemisestä. Tämänkertaisessa selonteossa käydään läpi erityisesti lentoaseman omistuksen siirron kokonaisprosessi, katsaus erilaisiin omistumallemiin Suomessa ja maailmalla sekä alustava katsaus lentoaseman talouteen ja liiketoimintasuunnitelmaan. Samalla tehdään katsaus myyjän ja ostajan väliseen due diligence -prosessin etenemiseen, valtioneuvoston käytäntöihin sekä tuella toteutettaviin investointeihin vuodelle 2021. Lisäksi käydään läpi kunnanhallitukselle myöhemmin esiteltäviä pykälä ja niiden odotettua sisältöä.

Yritysvaikutusten arviointi

Ei vaikutuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee selonteon tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 21.09.2020, § 160

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantapelkonen, Hannu Autto

jari.rantapelkonen@enontekio.fi, hannu.autto@enontekio.fi

Kunnanjohtaja, Kehitysjohtaja

Selostus

Enontekiön kunnanvaltuusto on kokouksessaan 31.8.2020 (§ 47) päättänyt hyväksyä sopimuskokonaisuuden Finavia Oyj:n kanssa ja siten jatkaa Enontekiön lentoaseman ostoprosessia. Osana valmistelua Enontekiön kunta hankkii asiantuntijapalveluita, jotta omistuksen siirto ja operoinnin aloittaminen toteutuvat suunnitellusti.



Tarjouspyyntö Enontekiön lentoaseman liiketoimintasuunnitelman laatimisesta lähetettiin 14.7.2020 kolmelle toimijalle ja lisäksi 29.7.2020 yhdelle toimijalle. Kaikki neljä toimijaa jättivät tarjoukset. Voittajaksi valittiin Kiila Consulting. Hankinta ylittää viranhaltijoiden toimivallan, joten sopimus tuodaan kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Lisäksi omistuksen siirtoprosessin tueksi (due diligence- ja investoinnin suunniteltu) ostettiin lentoaseman operointiosaamista Kiila Consulting Oy:n kautta pienemmällä, kunnanjohtajan toimivallassa olevalla ostopalvelulla. Tarjouspyyntö ja molemmat sopimukset ovat pykälän oheismateriaalina.

Yritysvaikutusten arviointi

Vaikutukset myönteiset.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy lentoaseman liiketoimintasuunnitelmaa koskevan ostopalvelusopimuksen Kiila Consulting Oy:n kanssa ja merkitsee tiedoksi sopimuksen koskien lentoaseman operointiosaamisen hankintaa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 19.10.2020, § 173

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantapelkonen, Hannu Autto

jari.rantapelkonen@enontekio.fi, hannu.autto@enontekio.fi

Kunnanjohtaja, Kehitysjohtaja

Liitteet

1 Enontekiö kiinteistön kauppakirja.pdf

2 Enontekiö liiketoiminnan kauppakirja 12102020 (liikesalaisuudet poistettu).pdf

Enontekiön kunnanvaltuusto käsitteli Enontekiön lentoaseman ostoa kokouksessaan 31.8.2020 (§ 47). Kunnanvaltuusto hyväksyi kokouksessaan sopimukset Enontekiön kunnan ja Finavia Oyj:n välillä (term sheet, esisopimus, yhteistoimintasopimus, rahoitussopimus ja urakkasopimus) ja antoi kunnanhallitukselle valtuudet neuvotella lentoaseman tulevaisuuden järjestelyistä po. sopimusten mukaisesti. Sekä liiketoiminnan kauppakirja että kiinteistön kauppakirja vastaavat aiemmin sovittuja reunaehdoja.

Jo hyväksytyjen sopimusten pohjalta Finavia Oyj ja Enontekiön kunta ovat käyneet läpi myyjän ja ostajan välisen *due diligence* -prosessin (selontekoprosessin) ja neuvotelleet osapuolten toimivaltaisia päätöksentekoelemiä varten kiinteistön kauppakirjan ja liiketoiminnan kauppakirjan, kuten yhteistoimintasopimuksessa (s. 5) on sovittu. *Due diligence* -tarkastelun aikana ei ole ilmennyt uusia asioita, joiden vuoksi Enontekiön kunnan olisi syytä peruuttaa järjestely (*due diligence* -raportit ovat pykälän



liitteenä). Suurimmat haasteet koskevat odotetusti lentoaseman liiketoiminnan taloutta. Nykytoiminta on tappiollista ja kunnan on syytä tuleville kausille selvittää vaihtoehtoja taloudellisen riskin vähentämiseksi.

Nykyisellä rahoitusrakenteella ja eduskunnan lisätalousarvioon varatulla määrärahalla pystytään kattamaan välttämättömät investoinnit kiitorataan ja olemassaolevaan infrastruktuuriin. Osana valmistelua selvitetään valtion ja EU-tason mahdollisuudet vaadittavien investointien sekä operoinnin toteuttamiseen. Lisäksi kartoitetaan yksityisen sektorin osallistuminen lentoaseman toimintaan (esim. komissiot matkailuyrityksiltä, ulkoistukset, yksityinen pääoma). Lentoaseman liiketoiminnan talouteen liittyvä riski on kunnan näkökulmasta perusteltua lentoaseman aluetalousvaikutusten sekä tulevan investointipotentiaalin vuoksi.

Ympäristöselvityksen perusteella merkittävää ympäristöriskiä kiinteistöllä ei ole, eikä sellaista ole tiedossa, mutta sen mahdollisuutta ei voida täysin sulkea pois. Edellinen omistaja on huolellisesti toimintansa aikana arvioinut ympäristöön liittyvät riskit ja hallitsee riskiä ympäristövakuutuksella. Myös kunnan on syytä varautua edellisen omistajan tapaan ympäristöriskien vakuutuksella. Finavia sitoutuu kiinteistön kauppakirjassa myötävaikuttamaan asiassa, kun kunta hankkii vastaavan ympäristövakuutuksen.

Pykälän liitteistä ja oheismateriaalista on julkisessa jakelussa poistettu julkisuuslain 24 § (kohdat 17 ja 20) nojalla liikesalaisuuksia sisältävät osiot. Kunnanhallituksen jäsenillä on mahdollisuus tutustua liitteisiin kokonaisuudessaan.

Yritysvaikutusten analyysi

Antaa mahdollisuuden jatkossa merkittäviin yritysvaikutuksiin.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Enontekiön kunnan ja Finavia Oyj:n välisen kiinteistön kauppakirjan ja liiketoiminnan kauppakirjan Enontekiön lentoasemaa koskien. Molempiin kauppakirjoihin voidaan ennen allekirjoitusta tehdä teknisluonteisia muutoksia.

Päätös

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Enontekiön kunnan tai kunnan perustaman yhtiön lukuun ja Finavia Oyj:n välisen kiinteistön kauppakirjan ja liiketoiminnan kauppakirjan Enontekiön lentoasemaa koskien. Molempiin kauppakirjoihin voidaan ennen allekirjoitusta tehdä teknisluonteisia muutoksia.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se valtuuttaa kunnanhallituksen toteuttamaan lentoaseman kaupan kunnan kannalta tarkoituksenmukaisella tavalla ja tarvittaessa perustamaan yhtiön/-t sekä valmistelemaan tarvittavan talousarviomuutoksen lentoasemaan liittyen.

Merkitään, että Elina Rousu-Karlsen, Berit-Ellen Juuso ja Ulla Keinovaara jättivät päätökseen eriävän mielipiteen suullisesti.



Kunnanhallitus, 14.12.2020, § 264

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Rantapelkonen, Hannu Autto

jari.rantapelkonen@enontekio.fi, hannu.autto@enontekio.fi

Kunnanjohtaja, Kehitysjohtaja

Selostus

Enontekiön kunnanvaltuusto hyväksyi 11.11.2020 (§ 56) kiinteistön kauppakirjan ja liiketoiminnan kauppakirjan Enontekiön lentoasemaa koskien ja valtuutti kunnanhallituksen toteuttamaan lentoaseman kaupan kunnan kannalta tarkoituksenmukaisella tavalla ja tarvittaessa perustamaan yhtiön tai yhtiöt, sekä valmistelemaan tarvittavan talousarviomuutoksen lentoasemaan liittyen.

Enontekiön lentoaseman omistuksen siirtoa, operoinnin aloittamista ja kehittämistä varten on tarkoituksenmukaista perustaa kaksi erillistä tytäryhtiötä. Ensimmäinen on lentoaseman infrastruktuuria (ml. kiitotie) hallinnoiva ENF Infra Oy ja toinen on kehitysyritys ENF People, Operations and Projects Oy (ENF POP Oy).

ENF People, Operations and Projects OY (ENF POP Oy) on kehitysyritys lentoaseman omistuksen siirron murroskauteen. Yhtiön tehtäviä ovat: 1) Operoinnin varmistaminen kaudelle 2021-2022. 2) Aktiivinen yksityisen partnerin tai partnerien löytäminen tavoitteena operointikausi 2022-2023. 3) Hanketoiminta ja edunvalvonta yhdessä Enontekiön kunnan ja Tunturi-Lapin Kehitys ry:n kanssa.

ENF POP Oy:n toiminnan on määrä alkaa välittömästi, jotta kauden 2021-2022 operointi voidaan varmistaa. Yhtiön pääsesonki on keskitalvi, joten yritys toimii lähes vuoden ilman tuloja. Lisäksi on tiedossa, että lentoaseman liiketoiminta on toiminnan murrosvaiheessa tappiollista. Enontekiön kunnan onkin syytä varautua pääomittamaan ENF POP Oy:tä 300.000€:n käynnistysvaiheen panoksella vuoden 2021 aikana. Käynnistysvaiheen panostuksen tarkoitus on varmistaa ENF POP Oy:n kyky toiminnan aloittamiseen. Pääomittaminen toteutetaan sijoituksena SVOP-rahastoon eli sijoitetun vapaan pääoman rahastoon.

Kunnanhallitukseen valmistellaan todennäköinen yhtiön lisäpääomittaminen siinä vaiheessa, kun ENF POP Oy:n hallitus ja operatiivinen johto on järjestäytynyt ja yritys on aloittanut oman toimintansa lentoaseman operointia ja yksityisiä partnereita koskien.

Yritysvaikutusten arviointi

Erittäin merkittäviä myönteisiä vaikutuksia yrityksille.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja



Kunnanhallitus päättää perustaa ENF POP Oy:n selostusosassa kuvattua tarkoitusta varten ja valtuuttaa virkamiehet perustamaan yhtiön. Lisäksi kunnanhallitus toteaa, että varautuminen ENF POP Oy:n käynnistysvaiheen panokseen (300.000€) sisällytetään vuoden 2021 talousarvioesitykseen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Finavia, kehitysjohtaja, kunnanjohtaja



§ 265

Talousarvion toteutuminen/ 1-10 2020

ENODno-2020-30

Valmistelija / lisätiedot:

Markus Viljanen, Leni Karisaari

markus.viljanen@enontekio.fi, leni.karisaari@enontekio.fi

Pääkirjanpitäjä-controller, Hallintojohtaja

Selostus

Toimialojen osavuosisikatsaukset 1- 10 ovat oheisena. Tarkempi selvitys annetaan kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee talousarvion toteutumisen 1-10 tiedoksi ja edellyttää, että vastuuviranhaltijat ja lautakunnat noudattavat tiukkaa kulukuria ja talouden seurantaa kuukausittain siten, että toimintakatteet pysyvät enintään talousarvion 2020 mukaisina.

Kokouskäsitely

Hallintojohtaja selvitti toimialojen toteutumat.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Vastuuviranhaltijat



Kunnanhallitus, § 163, 21.09.2020

Kunnanhallitus, § 266, 14.12.2020

§ 266

Pääomailaina-anomus/KOY Enontekiön kunnan asunnot

ENODno-2020-134

Kunnanhallitus, 21.09.2020, § 163

Valmistelijat / lisätiedot:

Leni Karisaari, Jari Rantapelkonen

leni.karisaari@enontekio.fi, jari.rantapelkonen@enontekio.fi

Hallintojohtaja, Kunnanjohtaja

Selostus

Kiinteistö Oy Enontekiön kunnan asunnot on toimittanut 10.6.2020 seuraavan anomuksen, jota se on 17.8.2020 päivittänyt summan osalta:

"PÄÄOMALAINA

Kiinteistö Oy Enontekiön kunnan asuntojen hallitus on kokouksessaan 2.4.2020 päättänyt anoa Enontekiön kunnalta konserniavustusta. Kunta ei kuitenkaan voi antaa konserniavustusta, koska ei ole liiketoimintaa harjoittava osakeyhtiö. Konserniavustuslaki 2 §.

Kiinteistö Oy Enontekiön kunnan asunnot muuttaa konserniavustuksen pääomailainaksi.

Selostus

Kiinteistöyhtiö hakee Valtionkonttorilta tervehdyttämisavustusta sekä vanhojen aravalainojen takaisinmaksuajan pidennystä.

Valtiokonttori vaatii omistajalta tervehdyttämistoimenpiteitä ennen kuin se myöntää avustuksia ja/tai lainojen takaisinmaksuajan pidennystä.

Kiinteistöyhtiö anoo Enontekiön kunnalta, että Kiinteistö Oy Ounasmajojen sulautuessa Kiinteistö Oy Enontekiön kunnan asuntoihin 31.12.2019 siirtyneet sulautuneen yhtiön lainat Enontekiön kunnalta, yhteensä 104 618,47 muutetaan pääomailainaksi.

Kiinteistö Oy Enontekiön kunnan asunnoille on voimassa oleva pääomailaina-sopimus, johon voidaan lisätä em. lainat.

Toivomme, että anomus käsitellään mahdollisimman pian kunnanhallituksessa ja -valtuustossa. Tervehdyttämisavustushakemus lähetetään 31.8.2020 mennessä.

KIINTEISTÖ OY ENONTEKIÖN KUNNAN ASUNNOT
toimitusjohtaja"

Kunnanhallitus on 19.4.2017 päättänyt hyväksyä Kiinteistö Oy Enontekiön kunnan asunnoille myönnettyjen pääoma- ja vakauttamislainojen, yhteensä 490 328,26 euroa, muuttamisen yhdeksi pääomailainaksi yhtiön esittämällä tavalla. Käytännössä tämä tarkoittaa sitä, että lainaehtoihin ei voida laittaa takaisinmaksupäivää eikä korkoa ja



pääomalainojen takaisin maksaminen on epätodennäköistä. Em. pääomalainoittamisella yhtiö halusi varmistaa, että oma pääoma riittää Sakkaravaaran purkutoimenpiteisiin ja Peltoenon realisointiin.

Samassa kunnanhallituksen kokouksessa hyväksyttiin vuokra-asumisen kehittämissuunnitelma vuosille 2017-2025. Suunnitelmassa on linjattu asuntojen rakentamisesta ja purkamisesta sekä myynnistä.

Kunnanhallitus tarvitsee päätöksentekoansa varten kiinteistöyhtiöltä selvityksen Sakkaravaaran purkutoimenpiteistä ja Peltoenon realisoimisesta, joita varten em. kunnan pääomalainoitus haettiin. Mikäli näitä toimenpiteitä ei ole tehty, mitkä ovat tekijät tai syyt, jotka ovat vaikuttaneet siihen, että yhtiö ei ole toiminut po. asiasta tehtyjen linjaustensa mukaisesti. Kunnanhallituksen pääomalainoittamispäätös on perustunut näihin linjauksiin.

Lisäksi kunnanhallitusta haluaa tietää mikä on yhtiön näkemys EKA Oy:n talouden kehittymisestä vuoteen 2025 mennessä ja mitkä ovat yhtiön toimenpiteet talouden tervehdyttämiseksi.

Yritysvaikutusten arviointi

Ei vaikutuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää pyytää Kiinteistö Oy Enontekiön kunnan asunnoilta selvityksen 31.10.2020 mennessä Sakkaravaaran purkutoimenpiteistä ja Peltoenon realisoinnista sekä toimenpiteistä mihin yhtiö aikoo ryhtyä taloutensa tasapainottamiseksi vuoteen 2025 mennessä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 14.12.2020, § 266

Valmistelija / lisätiedot:

Leni Karisaari, Jari Rantapelkonen

leni.karisaari@enontekio.fi, jari.rantapelkonen@enontekio.fi

Hallintojohtaja, Kunnanjohtaja

Selostus

Kunnanhallitus päätti 21.9.2020 §:ssä 163 pyytää Kiinteistö Oy Enontekiön kunnan asunnoilta selvityksen 31.10.2020 mennessä Sakkaravaaran purkutoimenpiteistä ja Peltoenon realisoinnista sekä toimenpiteistä mihin yhtiö aikoo ryhtyä taloutensa tasapainottamiseksi vuoteen 2025 mennessä.

Yhtiön on toimittanut oheisen selvityksen kunnanhallitukselle.



Käytännössä pääomalainaksi muuttaminen tarkoittaa sitä, että lainaehtoihin ei voida laittaa takaisinmaksupäivää eikä korkoa ja pääomalainojen takaisin maksaminen on epätodennäköistä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä, että Kiinteistö Oy Ounasmajojen sulautuessa Kiinteistö Oy Enontekiön kunnan asuntoihin (EKA) 31.12.2019 siirtyneet sulautuneen yhtiön lainat Enontekiön kunnalta, yhteensä 104 618,47 muutetaan pääomalainaksi. Kunnanhallitus edellyttää, että EKA-yhtiö laittaa taloutensa kuntoon yhtiön omilla toimenpiteillä.

Kunnanhallitus päättää huomauttaa, että kunnanhallituksen 19.4.2017 päättämällä pääomalainoittamisella yhtiö halusi tuolloin varmistaa, että oma pääoma riittää Sakkaravaaran purkutoimenpiteisiin ja Peltoenon realisointiin. Em. syystä kunnanhallitus edellyttää, että jo päätetyt toimenpiteet, Sakkaravaaran purku ja Peltoenon realisointi, tulee toteuttaa vuoden 2021 aikana.

Kunnanhallitus edellyttää, että EKA-yhtiö toimittaa kunnanhallitukselle puolivuositain raportin yhtiön talouden tervehdyttämistoimenpiteiden edistymisestä.

Kokouskäsitely

Outi Kurkela ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta. Todettiin, että Outi Kurkela on pöytäkirjantarkastaja.

Kunnanjohtaja esitti, että tämä pykälä tarkastettaisiin kokouksessa, mikä hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Kiinteistö Enontekiön kunnan asunnot (hallitus) ja toimitusjohtaja



§ 267

Saatavien poistaminen reskontrasta ja kirjaaminen luottotappioksi / Infrastrukturi

ENODno-2020-267

Valmistelija / lisätiedot:

Kimmo Lämsä, Leni Karisaari

kimmo.lamsa@enontekio.fi, leni.karisaari@enontekio.fi

Tekninen johtaja, Hallintojohtaja

Infrastrukturi toimialalla on eräänntyneitä saatavia aravalainalaskuista ja tilavuokrista kertynyt yhteensä 11 782,55 euroa. Hallintosäännön 19 § :n Kunnanhallituksen tehtävät ja toimivalta kohdan 13. mukaan kunnanhallitus päättää vapautuksen antamisesta yli 1000 euron suuruisesta kunnan yksityis- tai julkisoikeudellisesta saatavasta ja viivästysseuraamuksista. Kirjanpitolain mukaan kunnan taseessa ei saa olla sellaisia saatavia, jotka eivät todennäköisesti toteudu. Siten saatava, jota todennäköisesti ei saada perityksi velalliselta, tulee poistaa taseesta luottotappiokirjauksella. Tästä huolimatta perintää voidaan vielä jatkaa ns. jälkiperintänä.

Erittely saatavista on nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä infrastruktuuritoimialan saatavien (11 782,55 euroa) poistamisen reskontrasta ja niiden kirjaamisen luottotappioksi. Saatavien perintää jatketaan ns. jälkiperintänä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Infrastrukturi toimiala, kirjanpito



§ 268

Kiinteistöjen siirto Enontekiön kunnan ja Enontekiön Kehitys Oy:n välillä

ENODno-2020-247

Valmistelija / lisätiedot:

Hannu Autto

hannu.autto@enontekio.fi

Kehitysjohtaja

Liitteet

1 Enontekiön kunta, selvitys kiinteistöjen omistusjärjestelyistä_22.1.2020 (luottamuksellinen).pdf

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Selostus

Enontekiön Kehitys Oy:n hallitus esittää Enontekiön kunnanhallitukselle kiinteistöjen siirtojen toteuttamista vuodenvaihteessa 2020-2021. Alla on Enontekiön Kehitys Oy:n hallituksen 9.11.2020 (§ 3) asiaa koskeva pykälä, missä selostetaan asian käsittelyhistoria, perustelut ja vaikutukset. Järjestelyn vaikutukset osapuolten taseeseen ja tulokseen syntyvät järjestelyssä mukana olevien kiinteistöjen tasearvojen ja käypien arvojen välisestä eroista. Käyviltä arvoiltaan vaihtuvat omaisuuserät ovat samanarvoisia. Järjestelyn lopulliset talousvaikutukset voivat poiketa hieman alla esitetyistä tarkoista arvoista, koska pohjana oleva selvitys perustuu vuoden 2019 tasetietoihin.

Enontekiön Kehitys Oy:n hallitus 9.11.2020 (§ 3)

"Enontekiön Kehitys Oy:n hallitus esitti Enontekiön kunnanhallitukselle 6.8.2019 (§ 7) kiinteistöjen siirtoa Enontekiön kunnan ja Enontekiön Kehitys Oy:n välillä.

Kunnanhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 18.11.2019 (§ 234), jolloin kunnanhallitus päätti teettää selvityksen kiinteistöjärjestelyn toteutusvaihtoehdoista sekä niiden verotuksellisista ja taloudellisista vaikutuksista.

Asian valmistelua on jatkettu teettämällä ko. selvitys kiinteistöjärjestelyn parhaasta suoritustavasta (tekijänä KPMG Oy, selvitys liitteenä 1). Selvityksen perusteella kokonaistaloudellisesti paras tapa suorittaa järjestely on vaihtokirjalla siten, että järjestelyn kohteena olevat omaisuuserät kirjataan saajan taseeseen niiden käyvistä arvosta.

Järjestelyssä kunnan taseesta poistuisi yritys kiinteistöjen rakennuksen (tasearvo per 9/2019 205.143,64 €) ja lainasaamisten lyhennyksen (46.900,00 €) yhteenlaskettu summa 253.043,64 euroa ja tilalle tulisi käyvistä arvoistaan teollisuuskiinteistöjen maapohja, museokiinteistö (maapohja ja rakennus), Järämäki kiinteistö ja virastotalon osakkeet niistä maksettuine varainsiirtoveroineen, yhteensä 228.916 euroa. Erotus 24.127,64 € kirjattaisiin kunnan tulokseen kuluna. Järjestelyllä olisi pieni kunnan tasetta ja tulosta heikentävä vaikutus.

Vastaavasti Kehityksen taseesta poistuisi teollisuuskiinteistöjen maapohja, museokiinteistö (maapohja ja rakennus), Järämäki kiinteistö ja virastotalon osakkeet yhteenlasketulla tasearvoilla 144.575,25 €. Kehityksen tulokseen realisoituisi edellä



mainittujen omaisuuserien käypien arvojen ja verotuksessa poistamattomien tasearvojen erotuksesta (tasearvot per 9/2019) 83.324,75 euroa liiketoiminnan muina tuottoina. Tilalle tulisi yritys kiinteistön rakennus käyvästä arvostaan siitä maksettuine varainsiirtoveroineen, yhteensä 187.200 euroa. Lisäksi Kehityksen vieraasta pääomasta vähennettäisiin 47.900 euroa. Järjestelyllä olisi pieni Kehityksen tasetta vahvistava ja tulosta parantava vaikutus.

Kiinteistöjen siirron tarkoitus on jatkaa kunnanhallituksen 20.8.2018 § 157 asettamia ohjaus- ja toimenpide-ehdotuksia, mihin sisältyy ohjaus tytäryhtiöille tiivistää kiinteistökannan hallintaa yhden johdon alle. Järjestelyn jälkeen kuntakonsernin liikekiinteistöt olisivat yhden yhtiön alla, mikä myös helpottaa mahdollista fuusioitumista asuntokiinteistöyhtiöiden kanssa.

Esitys:

Enontekiön Kehitys Oy:n hallitus esittää Enontekiön kunnanhallitukselle kiinteistöjen siirtoa vaihtokirjalla selostusosassa mainitulla tavalla 1.1.2021. Enontekiön Kehitys Oy:n hallitus valtuuttaa yhtiön osalta toimitusjohtajan toteuttamaan järjestelyä.

Käsittely: Toimitusjohtaja antoi keskustelun aikana uuden esityksen, jossa alkuperäiseen esitykseen oli lisätty merkintä "Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa".

Päätös: Muutetun esityksen mukaan.

Liite 1: KPMG:n selvitys kiinteistöjen omistusjärjestelyistä (liikesalaisuuden piirissä)

Oheismateriaali: Lapin Arvokiinteistöjen arviolausunnot järjestelyn kohteina olevista kiinteistöistä (liikesalaisuuden piirissä)"

Yritysvaikutusten arviointi

Myönteisiä vaikutuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Enontekiön kunnanhallitus päättää toteuttaa kiinteistöjen siirron Enontekiön kunnan ja Enontekiön Kehitys Oy:n välillä vaihtokirjalla selostusosassa mainitulla tavalla ja valtuuttaa viranhaltijat valmistelevaan asia tavoitteena vuodenvaihte 2020-2021 tai muutoin mahdollisimman pian.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Enontekiön Kehitys Oy, kehitysjohtaja



§ 269

Lausunnon antaminen Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle kunnanvaltuuston päätöksistä 31.8.2020 § 47 ja § 48

ENODno-2020-152

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Rantapelkonen

jari.rantapelkonen@enontekio.fi

Kunnanjohtaja

Liitteet

1 Lausunto hallinto-oikeudelle, kv 31.8.2020 § 47-48
Verkojulkisuus rajoitettu

Selostus

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt Enontekiön kunnanhallitukselta lausuntoa Birgitta Eiran, Piia Juuson, Ulla Keinovaaran, Pentti Keskitalon ja Leena Palojärven valitukseen Enontekiön kunnanvaltuuston päätöksistä 31.8.2020 §47 ja §48.

Valittajat vaativat Pohjois-Suomen hallinto-oikeutta kumoamaan Enontekiön kunnanvaltuuston päätökset §47 / 2020 ja §48 /2020 31.8.2020.

Kunnanhallituksen vastaus on oheisena. Vastauksessa perustellaan miksi kunnanvaltuuston päätökset ovat laillisia eikä niitä tule kumota. Keskeisintä on, että kunnanhallituksen mukaan valtuuston 31.8.2020 päätökset §47 ja §48 on hyvin valmisteltu, hallintosäännön prosessin mukaisesti päätetty ja ovat laillisia.

Yritysvaikutusten arviointi

Ei vaikutuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa oheisen lausunnon asiassa.

Kokouskäsitely

Ulla Keinovaara ilmoitti olevansa jäävi ja poistui kokouksesta tämän pykälän ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus päätti pitää tauon klo 18.35. Tauon päätettyä klo 18.43 puheenjohtaja suoritti nimenhuudon ja totesi kokouksen jatkuvan entisillä kokoonpanolla siten, että Ulla Keinovaara on palannut kokoukseen.

Tiedoksi

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus



§ 270

Pohjois-Suomen hallinto oikeuden tiedoksianto ja vastaselityspyyntö, nro 00936/19/2206

ENODno-2020-276

Valmistelija / lisätiedot:

Leni Karisaari

leni.karisaari@enontekio.fi

Hallintojohtaja

Liitteet

1 Lisäselvitys ym. P-S hallinto-oikeudelle kh 9.12.2020.docx
Verkkojulkisuus rajoitettu

Selostus

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on toimittanut kuntaan 17.11.2020 päivätyn lähetteen tiedoksi ja varannut kunnalle tilaisuuden lausua vastaselityksen johdosta. Asia liittyy kunnanhallituksen oikaisuvaatimuksen johdosta 13.5.2019 § 119 tekemään päätökseen koskien rehtorin viran täyttämistä. Kunta on pyytänyt lausuntoon jatkoaikaa 16.12.2020 saakka.

Yritysvaikutusten arviointi

Ei vaikutuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa oheisen lausunnon asiassa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus



Elinvoimalautakunta, § 126, 17.11.2020
Kunnanhallitus, § 271, 14.12.2020

§ 271

Virkanimikkeen muuttaminen / Erityisopettajan virka, kiertävä

ENODno-2020-251

Elinvoimalautakunta, 17.11.2020, § 126

Valmistelijat / lisätiedot:

Riitta Peltovuoma
riitta.peltovuoma@enontekio.fi
Hallinnollinen rehtori

Enontekiön kunnan hallintosäännön 36§ mukaisesti lautakunta esittää kunnanhallitukselle virkanimikkeen muuttamiset ja kunnanhallitus päättää esityksen pohjalta mahdolliset muutokset.

Enontekiön kunnan opetustoimessa on vanha kiertävän erityisopettajan virkanimike käytössä alaluokkien erityisopetuksessa. Muuttuvassa opetustoimessa tarvitaan joustavampi virkanimike erityisopetukseen perusopetuksen ja lukion puolelle, jotta erityisopetusta voidaan järkevöittää kunnan kahden erityisopettajan välisessä työnjaossa. Lisäksi Lukiolain uudistuksen jälkeen tarvitaan lukioon nimetty erityisopettaja, mikä olisi hyvä näkyä virkanimikkeessä.

Nykyinen virkanimike on Kiertävä erityisopettaja. Uusi virkanimike olisi Enontekiön perusopetuksen ja Enontekiön Erälukion yhteinen erityisopettaja.

Ehdotus

Esittelijä: Riitta Peltovuoma, Hallinnollinen rehtori

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Kiertävä erityisopettaja-virkanimike muutetaan virkanimikkeeksi Enontekiön perusopetuksen ja Enontekiön Erälukion yhteinen erityisopettaja 2.2.2020 alkaen.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Kunnanhallitus, 14.12.2020, § 271

Valmistelija / lisätiedot:

Riitta Peltovuoma, Leni Karisaari
riitta.peltovuoma@enontekio.fi, leni.karisaari@enontekio.fi
Hallinnollinen rehtori, Hallintojohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja



Kunnanhallitus päättää hyväksyä elinvoimalautakunnan esityksen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Elinvoimalk, hallinnollinen rehtori, henkilöstöjohtaja



Elinvoimalautakunta, § 129, 17.11.2020
Kunnanhallitus, § 272, 14.12.2020

§ 272

Vakuutusyhtiön korvauspäätös 17.188970

ENODno-2020-265

Elinvoimalautakunta, 17.11.2020, § 129

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Lämsä

kimmo.lamsa@enontekio.fi

Tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta on käsitellyt kyseessä olevaan asiaan liittyvää ensimmäistä korvausvaadetta §12 29.1.2019 sekä Enontekiön kunnanhallitus §39 18.2.2019. Em. käsittelyiden päätöksenä ensimmäiseen korvausvaateeseen oli että korvausta ei makseta.

Elinvoimalautakunnalle on osoitettu asiaan liittyvä toinen korvausvaatimus 22.1.2019, korvausvaatimukseen on annettu vastine 6.2.2019 sekä asia on toimitettu Enontekiön kunnan vastuuvakuutuksesta vastaavaan vakuutusyhtiöön. Vakuutusyhtiön päätös asiasta on saatu 24.8.2020/ 17.188970, päätöksen mukaan kunta ei ole korvausvelvollinen esitettyssä asiassa.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, Tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta esittää Enontekiön kunnanhallitukselle, vakuutusyhtiön päätöksen 24.8.2020 / 17.188970 mukaisesti että korvausta ei makseta.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Kunnanhallitus, 14.12.2020, § 272

Valmistelija / lisätiedot:

Kimmo Lämsä

kimmo.lamsa@enontekio.fi

Tekninen johtaja

.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä elinvoimalautakunnan esityksen.

Kokouskäsittely



Ulla Keinovaara esitti, että korvaus maksettaisiin. Esitystä ei kannatettu.
Puheenjohtaja totesi, että esitys raukeaa kannattamattomana.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

Ulla Keinovaara jätti päätöksen eriävän mielipiteen suullisesti.

Tiedoksi

Elinvoimalautakunta



§ 273

Loma-asuntotontin myynti, Kilpisjärven kortteli 35, rakennuspaikka 5a

ENODno-2020-273

Valmistelija / lisätiedot:

Kai Takkunen

kai.takkunen@enontekio.fi

Maankäyttöinsinööri

***** ovat varanneet ja haluavat ostaa loma-asuntotontin Kilpisjärven asemakaava-alueelta.

Tontin tiedot:

Kaavamerkintä RA, loma-asuntojen korttelialue

Kortteli 35, rakennuspaikka nro 5

Pinta-ala noin 1393 m²

Rakennusoikeus 120 + 20 k-m²

Kunnanvaltuusto on päättänyt Kilpisjärven kyläalueen asemakaavan täydennysalueen tonttien luovutusehdot ja hinnat (kvalt 20.5.2011 § 13). Tontille on rakennettava valmiiseen kuntoon asemakaavan mukaiseen tarkoitukseen kauppakirjassa määrätty rakennus. Jos rakennusta ei ole rakennettu kun 5 vuotta on kulunut kaupasta, palautetaan tontti kunnalle kauppahinnalla josta on vähennetään kunnan kuluina 2000 euroa. Tontin hinta on 28 000 euroa.

Enontekiön kunnassa kiinteän omaisuuden myymisestä päättää kunnanhallitus. (Hallintosääntö § 19.3)

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä 6.10.2020 allekirjoitetun kauppakirjan, jossa Enontekiön kunta myy noin 1 393 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöstä Kilpislahti 47-402-42-21 ***** 28 000,00 euron kauppahinnalla kunnanvaltuuston päättämin ehdoin. Määräala käsittää Kilpisjärven asemakaava-alueella korttelin 35 rakennuspaikan nro 5 (kaavamerkintä RA).

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Ostajat, maankäyttöinsinööri



§ 274

Kaavoitustyön kilpailuttaminen; asemakaavan laatiminen Paljasselän alueellen Paljasselän alueelle; kaavanlaatijan kilpailutus

ENODno-2020-277

Valmistelija / lisätiedot:

Kai Takkunen

kai.takkunen@enontekio.fi

Maankäyttöinsinööri

Paljasselän alue, 5 km Hetan kyläkeskuksesta pohjoiseen, on tarkoitus kaavoittaa matkailualueeksi. Alueen laajuus on noin 140 hehtaaria. Suunnittelualue on ollut mukana Jyppyrä-Paljasselkä kehittämishankkeessa vuosina 2018-2020. Hankkeessa on laadittu alueesta matkailullinen maankäyttösuunnitelma ja tuotettu markkinointimateriaalia.

Alueen tarkempi suunnittelu aloitetaan kilpailuttamalla kaavasunnittelutyö. Kyseessä on kokonaissuunnittelutehtävä, jonka lopputuloksena saadaan Paljasselän asemakaavan kaavaehdotuskartta, kaavamääräykset ja kaavaselostus perusteluineen, selvityksineen ja vaikutusten arviointeineen.

Maankäyttöinsinööri ja kehitysjohtaja ovat valmistelleet kilpailutuksesta tarjouspyyntöluonnoksen (oheismateriaalina). Tarjouspyynnössä käytetään käänteistä kilpailutusta eli hankinta kilpailutetaan niin kutsuttuna ”ranskalaisena urakkana”, jossa kattohinta on määriteltävä. Hankinnan arvo on 40.000€ (alv 0%).

Hankintamuotona on rajoitettu menettely. Tarjoukset pyydetään vähintään kolmelta suunnittelutoimistolta. Lisäksi tarjouspyyntö julkaistaan sähköisenä kunnan kotisivuilla.

Tämä hankinta tuodaan kunnanhallitukseen, koska se ylittää hallintosäännössä (§ 34.3.) määritellyn viranhaltijan toimivallassa olevan hankintarajan (10.000€).

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä luonnoksen mukaisen tarjouspyynnön ja valtuuttaa kehitysjohtajan tekemään hankintapäätöksen tarjouspyynnössä mainituin kriteerein. Kehitysjohtaja oikeutetaan tekemään tarjouspyyntöön teknislouontaisia muutoksia.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Kehitysjohtaja, maankäyttöinsinööri



Elinvoimalautakunta, § 128, 17.11.2020
Kunnanhallitus, § 275, 14.12.2020

§ 275

Kiinteistönluovutusilmoitukset/kunnan etuosto-oikeuden käyttäminen

ENODno-2020-88

Elinvoimalautakunta, 17.11.2020, § 128

Valmistelijat / lisätiedot:
Kimmo Lämsä
kimmo.lamsa@enontekio.fi
Tekninen johtaja

Kuntaan on tullut 4 kpl kaupanvahvistajan kiinteistönluovutusilmoitusta, lista kiinteistönluovituksista oheismateriaalina.

Kiinteistönluovutusilmoitukset ovat kokonaisuudessaan nähtävänä kokouksessa

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Lämsä, Tekninen johtaja

Elinvoimalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnan etuosto-oikeutta ilmoitettujen kiinteistönluovutusilmoitusten osalta ei käytetä.

Päätös

Helinä Hautamäki ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän pykälän ajaksi.

Ehdotuksen mukaan.

Kunnanhallitus, 14.12.2020, § 275

Valmistelija / lisätiedot:
Leni Karisaari
leni.karisaari@enontekio.fi
Hallintojohtaja

Kuntaan on tullut 4 kpl kaupanvahvistajan kiinteistönluovutusilmoitusta, lista kiinteistönluovituksista oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä elinvoimalautakunnan esityksen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Elinvoimaltk



§ 276

Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Selostus

Hallintosäännön 26 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja ja kunnanjohtaja.

Päätökset, joita ei voi ottaa ylemmän toimielimen käsittelyyn määrätään Kuntalain 92 §:ssä.

Kunnanhallituksen alaisen viranomaisen sekä lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä viipymättä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Seuraavien asiaryhmien osalta ei tarvitse ilmoittaa kunnanhallitukselle:

1. Vuosiloma,
2. Sairausloma,
3. Virkavapaus tai työloma, johon hakijalla on ehdoton oikeus,
4. Harkinnanvarainen palkaton virkavapaus/työloma, jos sen kesto on enintään 30 päivää ja se on myönnetty henkilöstöohjeen mukaisesti
5. Virkamatkamääräys

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat ja päätökset:

Henkilöstöjohtaja

Henkilöstö :

§ 1 Vuosisidonnaisen lisän myöntäminen / 04.12.2020

Kunnanjohtaja

Avustus:

§ 51 Yksinyrittäjän tuki (Ounasloma Oy), 18.11.2020

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, ettei pöytäkirjoissa ja viranhaltijapäätöksissä olevia, otto-oikeuden piiriin kuuluvia asioita oteta kunnanhallituksen käsiteltäviksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.



§ 277

Kunnanhallituksen nimeämien toimielin- ja kokousedustajien suulliset raportit kokouksista

Selostus

Kunnanhallituksen nimeämien toimielin- ja kokousedustajat antavat suulliset raportit kokouksista.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Kokouskäsitely

Ei ollut.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



§ 278

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat sekä kunnanhallituksen jäsenten ja valtuuston puheenjohtajiston esille ottamat kysymykset

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Rantapelkonen

jari.rantapelkonen@enontekio.fi

Kunnanjohtaja

Kunnanjohtaja käy läpi lähiajan tilaisuudet ym. ja valmistelussa olevia tai muuten ajankohtaisia asioita, ja kunnanhallitus käy tarvittaessa evästyskeskustelun.

Kunnanhallituksen jäsenet ja valtuuston puheenjohtajisto voi esittää kysymyksiä ajankohtaisista asioista kunnanjohtajalle.

Tapahtuneet

2.12 Valtuusto

2.12 Kunnanhallitus

4.12 Alueellisen koronakoordinaation kokous

4.12 Kuntaliitto: kuntapolitiikan suuntaviivat

4.12 Kestävä kuntatalous hankekokous

5.12 Yrittäjän arki

6.12 Itsenäisyyspäivä

8.12 Julkishallinnon digiturvallisuuden tilannekuva, työpaja

Tulossa

9.12 Pohjoisen johtamisen foorumi

11.12 Enontekiön, Muonion ja LSHP:n viranhaltijapalaveri

15.12 Tunturi-Lapin Kehitys ry hallitus

16.12 Valtuustoseminaari ja valtuusto

17.12 Kylätilaisuus, Kilpisjärvi

18.12 Pienlentokenttien yhteistyö palaveri

Valmistelussa

- Sähköyhtiön myyntiasia

- Enontekiön lentoasema-asian valmistelu

Muut

Kunnanjohtaja kiittää kaikkia vuodesta 2020 sekä toivottaa Rauhallista Joulua ja Onnellista Uutta Vuotta 2021 kuntalaisille, vapaa-ajan asukkaille, vieraille, yrityksille, yhdistyksille ja kumppaneille sekä luottamushenkilöille ja työntekijöille.

Yritysvaikutusten analyysi

Ei vaikutuksia

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantapelkonen, Kunnanjohtaja



Merkitään tiedoksi.

Kokouskäsitely

Kunnanjohtaja kävi läpi esityslistassa olevien lisäksi seuraavan asian:

- Kunnanjohtajasta on tehty poliisille tutkintapyyntö lentokenttäasiassa. Lapin poliisilaitos on toimittanut seuraavan päätöksen: Asiassa ei ole syytä epäillä rikosta, esitutkintaa ei toimiteta. Tutkinta päätetty.

Ulla Keinovaara:

-Huomoidaan kylätapaamisissa myös meidän kylät.

Seppo Alatörmänen

- Olen erittäin huolestunut tilanteesta, jossa kunnanhallituksen jäsenet tai varajäsenet toistuvasti esittävät valtuuston päätösten täytäntöönpanon estämistä ilman laillisuusperustetta. Se on valtuuston päätösten aliarviointia ja demokratian halveksuntaa. Pahimmillaan se voi tarkoittaa kunnanhallituksen luottamuksen menetystä valtuustossa.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Muutoksenhakukielto

§254, §255, §256, §257, §258, §259, §260, §261, §262, §265, §269, §270, §274, §275, §276, §277, §278

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.



Oikaisuvaatimus

§263, §264, §266, §267, §268, §271, §272, §273

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Enontekiön kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Enontekiön kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Ounastie 165, 99400 Enontekiö

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)enontekio.fi

Puhelinnumero: 040 481 9484

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.



Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Enontekiön kunnan kirjaamosta.

Osoite: Ounastie 165, 99400 Enontekiö

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)enontekio.fi

Puhelinnumero: 040 481 9484

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.