



§ 259

Hetan asemakaava ja asemakaavan muutos, lämpölaitos; asemakaava vireille

ENODno-2023-185

Valmistelija / lisätiedot:

Kai Takkunen

kai.takkunen@enontekio.fi

maankäyttöinsinööri

Oheismateriaali

1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 9.10.2023; Hetta lämpölaitos

Enontekiön kunta on päättänyt uuden kaukolämpölaitoksen rakentamisesta urheilukentän viereen. Rakennuspaikka sijaitsee osittain asemakaavoittamattomalla alueella. Alueelle on syytä laatia asemakaava ja samassa yhteydessä on järkevää tarkastella myös ympäröiviä alueita.

Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa uuden lämpölaitoksen rakentaminen Hettaan. Lisäksi kirkon, päiväkodin ja koulun tontin käyttötarkoituksmerkintöjä sekä rajoja olisi tarkoitus muuttaa vastaamaan olemassa olevaa tilannetta. Asemakaavatyössä tarkastellaan myös urheilukentän aluerajausta sekä kuntoradan linjausta.

Kaava-alue on kunnan omistuksessa lukuun ottamatta kirkon ja hautausmaan tonttia, joka on seurakunnan omistuksessa.

Ko. kaavamuutoksen valmistelussa on seuraavat vaiheet: 1) Kunnanhallitus päättää kaavamuutoksen vireilletulosta sekä asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 2) Kunnanhallitus asettaa kaavaluonnoksen nähtäville (30 vrk). Mahdolliset mielipiteet, muistutukset ja lausunnot otetaan huomioon. 3) Kunnanhallitus asettaa kaavaehdotuksen nähtäville (30 vrk). Mahdolliset mielipiteet, muistutukset ja lausunnot otetaan huomioon. 4) Kunnanvaltuusto hyväksyy asemakaavamuutoksen kunnanhallituksen esityksestä. 5) Valitusmahdollisuus. 6) Kaavamuutoksen voimaantulo.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Härkönen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää kuuluttaa Hetan lämpölaitoksen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen vireille sekä asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville (MRL 63 §).

Kokouskäsitely

Ennen päätöksentekoa kunnanhallitus kuuli maankäyttöinsinööri Kai Takkusta asiasta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

maanomistaja, maankäyttöinsinööri, tekninen johtaja



Muutoksenhakukielto

§259

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.