



## § 293

### HETTA asemakaavan muutos 47-401-44-13, kortteli 71; asemakaava vireille

ENODno-2023-324

Valmistelija / lisätiedot:

Kai Takkunen

kai.takkunen@enontekio.fi

maankäyttöinsinööri

#### Oheismateriaali

1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 14.11.2023; Hetan kortteli 71

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa uutta pienimuotoista matkailupalvelurakentamista Hettaan. Lisäksi kaavoitettavan alueen käyttötarkoituksimerkintöjä sekä rajoja muutetaan vastaamaan olemassa olevaa tilannetta.

Kaava-alue on yksityisessä omistuksessa. Kaavamuutoksen hakijat ovat sitoutuneet maksamaan kaavamuutoksen kustannukset.

Ko. kaavamuutoksen valmistelussa on seuraavat vaiheet: 1) Kunnanhallitus päättää kaavamuutoksen vireilletulosta sekä asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 2) Kunnanhallitus asettaa kaavaluonnoksen nähtäville (30 vrk). Mahdolliset mielipiteet, muistutukset ja lausunnot otetaan huomioon. 3) Kunnanhallitus asettaa kaavaehdotuksen nähtäville (30 vrk). Mahdolliset mielipiteet, muistutukset ja lausunnot otetaan huomioon. 4) Kunnanvaltuusto hyväksyy asemakaavamuutoksen kunnanhallituksen esityksestä. 5) Valitusmahdollisuus. 6) Kaavamuutoksen voimaantulo.

#### Ehdotus

Esittelijä: Petri Härkönen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää kuuluttaa Hetan korttelin 71 asemakaavan muutoksen vireille sekä asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville (MRL 63 §).

#### Kokouskäsitely

Ennen päätöksentekoa kunnanhallitus kuuli maankäyttöinsinööri Kai Takkusta asiasta.

Tämä pykälä käsiteltiin § 296 jälkeen.

#### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

#### Tiedoksi

maanomistajat, maankäyttöinsinööri, tekninen johtaja



## **Muutoksenhakukielto**

§293

## **Muutoksenhakukielto**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.