



§ 142

KILPISJÄRVI korttelin 40 rakennuspaikan 3 asemakaavan muutos; asemakaava vireille

ENODno-2026-252

Valmistelija / lisätiedot:

Kai Takkunen, maankäyttöinsinööri, kai.takkunen@enontekio.fi

Oheismateriaali

1 OAS; Kilpis K40rp3 akmuutos

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on poistaa nykyisen asemakaavan mukainen asuinrakennuspaikka, joka on osoittautunut mahdottomaksi rakentaa vesihuollon runkolinjojen kulkiessa keskeltä tonttia. Kaavatyön tavoitteena on rakennuspaikan siirtäminen korttelin 39 yhteyteen tai alueen muuttaminen viheralueeksi. Kaavamuutosalue on Enontekiön kunnan omistuksessa.

Ko. kaavamuutoksen valmistelussa on seuraavat vaiheet: 1) Kunnanhallitus päättää kaavamuutoksen vireilletulosta sekä asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 2) Kunnanhallitus asettaa kaavaluonnoksen nähtäville (30 vrk). Mahdolliset mielipiteet, muistutukset ja lausunnot otetaan huomioon. 3) Kunnanhallitus asettaa kaavaehdotuksen nähtäville (30 vrk). Mahdolliset mielipiteet, muistutukset ja lausunnot otetaan huomioon. 4) Kunnanvaltuusto hyväksyy asemakaavamuutoksen kunnanhallituksen esityksestä. 5) Valitusmahdollisuus. 6) Kaavamuutoksen voimaantulo.

Ehdotus

Esittelijä: Eero Ylitalo, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää kuuluttaa Kilpisjärven korttelin 40 rakennuspaikan 3 asemakaavan muutoksen vireille sekä asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville (AKL 63 §).

Kokouskäsittely

Maankäyttöinsinööri Kai Takkunen oli asiantuntijana paikalla pykälän käsittelyn ajan, ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.



Muutoksenhakukielto

§142

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.