ENONTEKIÖ
KILPISJÄRVEN YLEISKAAVA
KAAVAEHDOTUS

YLEISMÄÄRÄYS

Koko yleiskaavan alue on erityisesti poronhoitoa varten tarkoitettua aluetta ja saamelaisten kotiseutualuetta.
Yleiskaavan mukaisia toimenpiteitä suunniteltaessa ja toteutettaessa on otettava huomioon poronhoitolain takaama vapaa laidunnusoikeus.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA MÄÄRÄYKSET

ASEMAKAAVAN ALUE
Kilpisjärven kylän asemakaavoitettu alue, Pohjois-Kilpisjärven vireillä oleva asemakaava-alue, Salmivaaran ranta-asemakaavoitettu alue.

AP — PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE
Alueelle tulee laatia asemakaava vaiheittain niin, että asemakaava laajenee vaiheittain nykyisen asemakaavan rajasta alkaen.
Asemakaavan aluetehokkuus tulee olla välillä 0,03-0,05

APO — POROTILA-ALUE
Alue on tarkoitettu poronhoitoa harjoittavien asuntoalueeksi.
Alueelle on laadittava asemakaava.

RA — LOMA-ASUNTOALUE
Alueelle tulee laatia asemakaava tai ranta-asemakaava.
Asemakaavan tai ranta-asemakaavan aluetehokkuus tulee olla välillä 0,01-0,03

RM — MATKAILUPALVELUJEN ALUE
Alueelle tulee laatia asemakaava vaiheittain niin, että kaava-alue laajenee vaiheittain nykyisen asemakaavan rajasta alkaen.
Asemakaavan aluetehokkuus tulee olla välillä 0,03-0,05

RM-1 — MATKAILUPALVELUJEN ALUE
Alueelle tulee laatia asemakaava.
Asemakaavan aluetehokkuus tulee olla välillä 0,05-0,1

RM-2 — MATKAILUPALVELUJEN ALUE
Alue on tarkoitettua W/ajo alueen vuoksi tarpeellisia rakennuksia varten.

RM-3 — MATKAILUPALVELUJEN ALUE
Alue on tarkoitettu vaellusreittien käyttäjien tarvitsemia palveluja varten.
Alueelle ei saa rakentaa majoitusrakennuksia.

RM-4 — MATKAILUPALVELUJEN ALUE
Alueelle ei ole tarpeen laatia asemakaavaa.

TY-1 — TEOLLISUUSALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ ASETTAA TOIMINNAN LAADULLE ERITYISIÄ VAATIMUKSIA
Alueelle tulee laatia asemakaava.
Asemakaavan aluetehokkuus tulee olla välillä 0,05-0,1

PO — POROTARHAN ALUE
Alueelle saa siljoittaa poroaidan tarhausta varten ja porojen tarhausta varten tarvittavat rakennukset ja rakennelmat.

SL — LUONNONSUOJELUALUE
Luonnonsuojelulain nojalla perustettu tai perustettava luonnonsuojelualuue.

VL-1 — LÄHIVIRKISTYSALUE
Alue on tarkoitettu esteettömillä reiteillä ja rakenteilla toteutettvaksi lähivirkistysalueeksi.
Alueen toteuttaminen tulee tpahtua Enontekiön kunnanhallituksen hyväksymän suunnitelman mukaisesti.
Suunnitelmasta on pyydettävä paliskunalta lausunto.

VU — URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE

VU-1 — URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE
Alue on tarkoitettu poroajelu-ohjelmapalvelun alueeksi.

VR — RETKEILY- JA ULKOILUALUE
Alueelle saa rakentaa laavun, tulisijan, puuvajan ja wc:n vain tällä yleiskaavalla osoitettuihin kohteisiin.

MK — MOOTTORIURHEILUALUE
Alueelle maanomistaja saa myöntää lupia moottorikelkkailuun tällä rajatulla alueella.

LP — PYSÄKÖINTILUE

PY — JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE

YK — KIRKOLLISTEN PALVELUJEN ALUE

Mpo — PORONHOITOALUE

MAISEMALLISESTI ARVOKAS ALUE
Valtioneuvoston periaatepäätöksen mukainen arvokas maisema-alue.

W — VESIALUE

W/ajo — OHJEELLINEN AJOHARJOITTELURADAN ALUE VESIALUEELLA.
Ajoharjoitteluradan toteuttamiseen on saatava ympäristölupa.

LL — OHJEELLINEN HELIKOPTERIKENTÄN PAIKKA.
Ennen alueen toteuttamista on ratkaistava jätevesien ja hulevesien käsittely niin, että alueen toteuttamisesta ei aiheudu pinta- tai pohjavesien pilaantumisen vaaraa.

REITIN LEVÄHDYSPAIKKA
Levähdyspaikalle saa rakentaa laavun, tulisijan, puuvajan ja wc:n.

sm — MUINAISJÄÄNNÖS KOHDE
Muinaismuistolain (295/63) nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös.
Suunniteltaessa toimenpiteitä kohteessa tai sen läheisyydessä. suunnitelmat on lähetettävä lausuntoa varten museoviranomaiselle.

LUONTO KOHDE
Luonnonsuojelulain, vesilain tai metsälain perusteella suojeltava luontokohde.
Suunniteltaessa toimenpiteitä kohteessa tai sen läheisyydessä on varmistettava että toimenpiteestä ei aiheudu kohteen tuhoutumisen vaaraa.

ev — MAANALAINEN YLÄVESISÄILIÖ

pv — POHJAVESIALUE

KEVYENLIIKENTEEN REITTI

ULKOILUREITTI

MOOTTORIKELKKAILUREITTI

POHJATTU MOOTTORIKELKKAILUREITTI
Tavanomaista moottorikelkkailureittiä paremmin pohjattu moottorikelkkailureitti.

YHDYSTIE

VALTATIE

ENONTEKIÖ

Alueen nimi ja suunnitelma: KILPISJÄRVEN YLEISKAAVA

Mittakaava: 1:20000

SEITAP OY
www.seitap.fi
Ainonkatu 1, 96200 Rovaniemi
Puh 0400-391468
tapani.honkanen@seitap.inet.fi

Rovaniemi 20.05.2021

TAPANI HONKANEN
MAANMITT.TEKN. YKS282

ENONTEKIÖN KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYNYT 00.00.2021 §00

0 500 1000 2000 3000